

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Péteri Község Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. augusztus 4. -én 19,00 órakor** tartott rendkívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Molnár Zsolt	polgármester
	Faltuszné Szabó Nikoletta	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő (4 fő)
	Keresztény Anikó	jegyző
	Farkas Tivadarné	ÁMK igazgató
	László Péter	Péteri Borbarát Kör Egyesület
	Losonci László	jegyzőkönyvvezető
<u>Bejelentéssel távol:</u>	Petőné Vizi Valéria	alpolgármester
	Bódis Szilárd	képviselő

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket. A Képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes. A napirendet egy módosítással javasolom megtárgyalni. Az első két napirendet változatlanul javasolom megtárgyalni, a 3. napirendi pont lenne a jelenleg 4., és 5., napirend összevonva, „a Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház felújítási munkálataival kapcsolatos döntések meghozatala” címen. A 4 napirend lenne „a Pittner Dénes Általános Iskola előtti járdaszakasz felújítására érkezett árajánlatok megvitatása”. Az 5. napirend az augusztus 20. napi rendezvényt kapcsolatos napirend a 6. napirend pedig az „Egyebek” napirend lenne.

Amennyiben a Képviselő-testület egyetért a módosított napirenddel, kérem kézfenntartással jelezze:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

168/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Módosított napirend elfogadása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - az alábbi módosított napirendet fogadja el:

- 1.) A Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételének megvitatása
- 2.) A Pittner Dénes Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezésére szakértő megbízása

- 3.) A Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház felújítási munkálataival kapcsolatos döntések meghozatala
- 4.) A Pittner Dénes Általános Iskola előtti járdaszakasz felújítására érkezett árajánlatok megvitatása
- 5.) Az Önkormányzat 2011. augusztus 20-ai községi rendezvényével kapcsolatos döntések meghozatala
- 6.) Egyebek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.) A Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételének megvitatása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Az 1. napirendi pontunk a Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételének megvitatása. A Kormányhivatal a 2010. december 6. napján megtartott Képviselő-testületi ülésen elfogadott döntések kapcsán küldött törvényességi észrevételt. A Kormányhivatal Dr. Berényi Zoltán, illetve Szemere Sándorné bérlők jogviszonyával kapcsolatban keletkezett döntéseket vitatja és kéri a Képviselő-testületet, hogy 30 napon belül tüzze napirendre az általa törvénytörőnek tartott határozatok felülvizsgálatát. A Kormányhivatalnak 3 határozattal kapcsolatban vannak kifogásai. Ezek a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.), 229/2010. (XII.06.), sz. határozatok. Ezek mind a lakásbérlettel kapcsolatos határozatok. A Kormányhivatal egyik észrevétele az, hogy a határozatok elnevezései megtévesztőek, mert azt a téves benyomást keltik, hogy az Önkormányzat határozattal kíván rendelkezni a rendelet hatályon kívül helyezéséről. A másik észrevétel az, hogy a 227/2010. (XII.06.) sz. határozat 4., illetve 5. pontja törvénytörő. Itt a Kormányhivatalnak az az álláspontja, hogy a Képviselő-testület önhatalmúlag állapította meg a lakások bérleti díját, pedig az ebben az esetben is a felek szabad elhatározásán, megállapodásán alapul. Én úgy emlékszem, hogy a Képviselő-testület nem azt állapította meg, hogy mennyi legyen bérleti díj, hanem azt, hogy mennyi bérleti díjat tart reálisnak, valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy e szerint kössön megállapodást a felekkel. Ha jól emlékszem ennek a határozatnak volt egy olyan pontja, hogy ha a megállapodás egy meghatározott ideig nem jönne létre, az Önkormányzat bírósághoz fordul a bérleti díj megállapításának tárgyában, és a bíróság majd ítéletben határozza meg a reális bérleti díjat. Én ezt a döntést nem tartom törvénytörőnek, ezért nem értem a Kormányhivatal jogi álláspontját. Azzal egyetértek, hogy az észrevétel szerint az Önkormányzat követelésről, csak meghatározott módon és feltételek szerint mondhat le. Volt egy olyan pontja is a határozatnak, ha a tárgyalások sikerrel zárulnak a bérleti díj meghatározott százalékát a Képviselő-testület elengedi. Itt a Képviselő-testület valóban nem volt figyelemmel az államháztartási törvényben meghatározottakra. A többi törvényességi észrevétel egyéb pontjait viszont nem tudom értelmezni, az én szakmai álláspontom szerint ezek a rendelkezések nem törvénytörőek. A Kormányhivatal felkérte a Képviselő-testületet arra, hogy ezeket a határozati pontokat módosítással szüntesse meg, és erre választ kér az Önkormányzattól. A Kormányhivatal módosítást vár a Képviselő-testülettől ezért a törvényességi észrevétel tudomásul vétele önmagában kevés arra, hogy az észrevételben meghatározottaknak eleget tegyünk. Ezért én az alábbi módozzal javaslom elfogadni Jegyző

Asszony előterjesztését: A határozatnak tartalmazni kell azt, hogy a Képviselő-testület megismerte a Kormányhivatal törvényességi észrevételében megfogalmazottakat. Valamint javasolom azt, hogy a határozatban rögzítésre kerüljön, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, és a polgármestert, hogy a Kormányhivatal felé az Önkormányzat jogi álláspontját képviselje. Még egyszer mondom, hogy véleményem szerint kizárólag az államháztartási törvénnyel kapcsolatos rész törvénytörtő, de ha Jegyző Asszonynak más a szakmai álláspontja kérem jelezze a Képviselő-testület felé.

Keresztény Anikó jegyző: Nem

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Éppen ezért a határozat egyéb pontjainak visszavonását nem javasolom. Egyeztetni fogunk a Kormányhivatallal, és bízunk benne, hogy a álláspontunkról sikerül meggyőznünk őket.

Varga Józsefné képviselő: Én csak annyit szeretnék, hogy ebben a vitás kérdésben az Önkormányzat és a Kormányhivatal egyeztetései a soron következő Képviselő-testületi ülésen tisztázódjanak annyira, hogy a kérdéssel érdemben foglalkozni tudjunk.

Keresztény Anikó jegyző: Ha Képviselő-testület elfogadja a Képviselő Asszony álláspontját, akkor javasolom, hogy a törvényességi észrevételben meghatározott 30 napos határidőnek kérjük további 30 nappal történő meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet lesz, és nem biztos, hogy a határidő így tartható. A jogszabály a határidő meghosszabbítását lehetővé teszi, és remélhetőleg így lesz idő a Képviselő-testület jogi álláspontjának kifejtésére is a Kormányhivatal felé.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Én azt gondolom, hogy a Kormányhivatal levelében kitűzött határidő tartható.

Varga Józsefné képviselő: Én tudom támogatni Jegyző Asszony álláspontját, és én is úgy gondolom, hogy egy válasz kevés lesz arra, hogy a Kormányhivatal felé álláspontunkat képviselni tudjuk, tekintettel arra, hogy a Kormányhivatal álláspontja gyökeresen különbözik az Önkormányzat álláspontjától. A meghosszabbított határidővel azonban már maradna elég idő az álláspontok kifejtésére, és olyan határozati javaslat kerülhet kidolgozásra, amely már minden félnek megfelelő lehet.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A módosítás a határozati javaslat 2. pontját érinti, tehát itt térjünk ki a határidő hosszabbításra. Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfenntartással jelezze:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

169/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételének megismerése

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának a 2010. december 6-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvére tett észrevételét.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a törvényességi észrevételben foglaltak végrehajtása érdekében kérjen a Kormányhivataltól 30 napos határidő hosszabbítást.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt arra, hogy az észrevétel vonatkozásában az önkormányzat jogi álláspontjáról tájékoztassa a Pest Megyei Kormányhivatalt.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről dr. Tarnai Richárd Urat, a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2.) A Pittner Dénes Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezésére szakértő megbízása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A második napirendi pont a Pittner Dénes Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programjának véleményezésére szakértő megbízása. Az előterjesztés írásban kiküldésre került, és a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság is véleményezte.

Keresztény Anikó jegyző: A Pénzügyi és Stratégiai Bizottságnak volt egy módosítása az előterjesztéssel kapcsolatban. Azt kérte a bizottság, hogy a határozatban szerepeljen teljes kiírással az, hogy „bruttó” 50.000.-Ft. díjazásért.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Igazgató Asszonytól annyit kérdezek, hogy sikerült e áttekinteni a pedagógiai program ezen módosítását?

Farkas Tivadarné Á.M.K. igazgató: Igen, ez a módosítás a művészeti oktatási intézményt érinti, és egy jogszabályváltozás miatt szükséges. A pedagógiai program ezen módosítása szakmai eredetű, és az oktatási közlönyben megjelölt módon lett módosítva.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Ön is hasonlóan készítette volna el a módosítást?

Farkas Tivadarné Á.M.K. igazgató: A módosítás a művészeti oktatást érinti, amelyről még nincs tapasztalatom, ezért ebben az ügyben nem tudok nyilatkozni. Azt nem tudom, hogy ezek a módosítások már most a tanév kezdetekor életbe tudnak e lépni. Nem biztos, hogy ezen módosítások a tanévkezdésre átvezethetők lesznek.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő: Nem biztos, hogy valóban bele fogunk férni az időbe. Lehet tudni, hogy hogyan lett megbízva ez az oktatási szakértő a munkával?

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Ez az Á.M.K. belső ügye. A pedagógiai programot ők állítják össze. A szakértőt az Igazgató Úr választotta.

Kalina Enikő képviselő: A Humánpolitikai Bizottság nem tárgyalta meg a pedagógiai programot, mert ahhoz a vonatkozó Korm. rendelet értelmében be kell szerezni szakértői véleményt is. A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság csak azért tárgyalta meg a napirendet, mert az pénzt is érint. A szakértőt az Igazgatói Úr javasolta, tekintettel arra, hogy őt régebből ismeri.

Keresztény Anikó jegyző: A módosítás elég bonyolult, és elég sok helyen változik a pedagógiai program. A változást gyakorlatilag át kell vezetni a helyi sajátosságokkal rendelkező művészetoktatási intézményen. Az anyag terjedelme is elég jelentős, 130-140 oldalról beszélünk és a szakértőnek is idő kell hozzá, amíg áttanulmányozza.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Jelezném Igazgató Asszony felé, hogy az elmúlt években már megtörtént az Á.M.K. egyes intézményegységeinek átfogó szakmai vizsgálata, és tervbe van véve a művészetoktatási szekciónak a szakmai, törvényességi ellenőrzése is. A Képviselő-testület erről még érdemben nem döntött, de jelezném, hogy erre nyugodtan lehet számítani. Az ellenőrzés nem azért van, hogy az intézményt bolygassuk, hanem azért, hogy reális képet kapjunk az intézmény működéséről.

Varga Józsefné képviselő: Én azt javasolom, hogy a határozatban a teljesítés időpontját rögzítsük, hogy ne fussunk ki a határidőből.

Keresztény Anikó jegyző: Ha Képviselő-testület elfogadja a határozatot, már holnap fel tudjuk venni a szakértővel a kapcsolatot, és ebben az esetben még augusztus végén a Humánpolitikai Bizottság, illetve a Képviselő-testület elé kerülhet a program.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Akkor a határozati javaslat 1. pontja úgy módosul, hogy 50.000.-Ft. bruttó díjazásért, illetve a teljesítési határidő 2011. augusztus 15. legyen. Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfenn tartással jelezze:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

170/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: szakértő megbízása pedagógiai program szakértésével

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Solymosi Sebestyén 1119 Budapest, Fehérvári út 88/b., SZ023294) közoktatási szakértőt a Pittner Dénes Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pedagógiai programjának szakértésével bruttó 50.000 forint díjazásért 2011. augusztus 15-ei teljesítési határidővel.
- 2) A Képviselő-testület a megbízási díj fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.) A Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház felújítási munkálataival kapcsolatos döntések meghozatala

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A 3. napirendi pontunk a Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház felújítási munkálataival kapcsolatos döntések meghozatala. A korábban kiküldött előterjesztést felülrja az ülésen kiosztott 4725-56/2011. számú előterjesztés. A jelenlegi határozati javaslat szerint az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 2. számú mellékletének felújítási kiadásai között meghatározott Művelődési Ház „tetőjavítás” és „vizesblokk felújítás” beruházást nem végzi el. Az erre a célra biztosított 3.000.000 forint előirányzatot más módon használja fel. Az előterjesztés bemutatja, hogy szükségesek a bádogozási munkák, és szükséges a fűtőkorszerűsítés elvégzése is. Nagyon aktuális a Művelődési Ház belső festése is. Az előterjesztés részletezi az egyes munkálatok összegeit. A Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére biztosítandó 300.000.-Ft. magyarázatot igényel. A hangtechnikai eszközökre már tartalmaz forrásokat a jelenlegi költségvetés, ez az összeg pluszforrás lenne erre a célra. Ezek az összegek kis ráhagyással vannak kalkulálva. Tehát a költségvetésben szereplő 3.000.000.-Ft-os összegből az előbb elhangzott munkálatok lennének elvégezve, valamint a fennmaradó 1.250.000.-Ft-os forrás az általános tartalékba kerülne. A Művelődési Ház fénytechnikájára ebben az évben nem biztosítana forrást a Képviselő-testület.

Varga Józsefné képviselő: A bizottság elé került anyagban még más számok szerepeltek. A Művelődési Ház festésére a bizottsági anyagban még 400.000.-Ft. szerepelt a most kiosztott előterjesztésben viszont 500.000.-Ft. van.

Keresztény Anikó jegyző: Az a különbség, hogy a bizottsági anyagban a nettó árak szerepeltek, a most kiosztott anyagban viszont már a bruttó árak vannak feltüntetve, mert a rendeletben is úgy kell feltüntetve.

Varga Józsefné képviselő: A bádogozási munkálatok költsége is magasabb.

Keresztény Anikó jegyző: Itt az eredményezi a különbséget, hogy az eredeti árajánlatban még nem szerepelt az óvoda régi épületének bádogozási munkája, a jelenlegiben viszont már ez is benne van.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A fénytechnika megvalósításának költsége, nem képezte a most kiosztott előterjesztés részét, tekintettel arra, hogy annak megvalósítását a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság nem támogatta.

Varga Józsefné képviselő: Helyesbíteni szeretnék. A bizottság azért nem fogadta el a fénytechnika megvalósítását, mert nem volt elég információnk a döntéshez. Ha jól értem, úgy áll össze a költségvetés, hogy a jelenlegi előirányzat szerint van 550.000.-Ft. Ezen felül kapunk 211.000.-Ft. támogatást, illetve további 300.000.-Ft. szerepel a jelenlegi előterjesztésben. Így összesen van 1.061.000.-Ft. forrásunk, amelyből megvalósítható a komplett hangtechnika, a projektor, illetve a vetítővászon. Javaslatként elhangzott, hogy további 200.000.-Ft. beépítése esetén a fénytechnika is megvalósítható. Azt kérdezném, hogy a fénytechnika megvalósítására van e lehetőség pályázni a közeljövőben?

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Van pályázati forrás hasonló célok megvalósítására de, nem biztos, hogy nyerünk. 1.000.000.-Ft-ig terjedően októberig lehet pályázni Leader forrásokra,

de várhatóan eredmény csak jövő év elején lesz. Én úgy gondolom, hogy 200.000.-Ft. nem olyan volumenű, hogy várni kelljen jövő évig.

Varga Józsefné képviselő: A színpadra is ráfér a felújítás, és más dolgokat is fel kell majd újítanunk, tehát a pályázatot erre bőven ki tudjuk meríteni a fénytechnikai beruházástól függetlenül. Tudom támogatni így a dolgot, mert nem új forrás felhasználásáról van szó, hanem egy meglévő keretösszeg tartalommal való megtöltéséről.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Az elhangzottak alapján a módosított előterjesztés szerint a javaslat 1. pontjának e.) részébe kerülne be az, hogy a Művelődési Ház fénytechnikai fejlesztésére 200.000 forintot biztosít az Önkormányzat. Az f.) pontba kerülne, hogy az általános tartalékba a fennmaradó 1.050.000 forint kerül.

Varga Józsefné képviselő: Szeretném, hogy a jegyzőkönyvbe kerülne, hogy a határozati javaslatban szereplő 500.000.-Ft-os költség csak az anyagköltségre vonatkozik, kivitelezési költség nincs benne. Úgy számolunk, hogy a kivitelezést a közcélú munkásaink segítségével tudjuk megvalósítani.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Amennyiben nincs több kérdés észrevétel javasolom szavazzunk a módosított határozati javaslatról. Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfenntartással jelezze:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

171/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház felújítási munkálatai

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 2. számú mellékletének felújítási kiadásai között meghatározott Művelődési Ház „tetőjavítás” és „vizesblokk felújítás” beruházást nem végzi el. Az erre a célra biztosított 3.000.000 forint előirányzat felhasználását az alábbiak szerint rendeli el:
 - a.) a Művelődési Ház és az Óvoda régi épületének bádogozási munkáira 500.000 forint
 - b.) a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítésére: 450.000 forint
 - c.) a Művelődési Ház belső festési munkálatainak anyagköltségére: 500.000 forint
 - d.) a Művelődési Ház hangtechnikai fejlesztésére: 300.000 forint
 - e.) Művelődési Ház fénytechnikai fejlesztésére: 200.000 forint
 - f.) általános tartalékba: fennmaradó 1.050.000 forint.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felújítási munkálatok elvégzésére vonatkozó szerződések aláírására.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 1. pont szerinti módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.) A Pittner Dénes Általános Iskola előtti járdaszakasz felújítására érkezett árajánlatok megvitatása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A következő napirendi pontunk a Pittner Dénes Általános Iskola előtti járdaszakasz felújítására érkezett árajánlatok megvitatása. Az előterjesztés kiegészült egy új határozati javaslattal, amely az ülés előtt került kiosztásra. Kiosztásra kerültek az aláírt árajánlatok, valamint egy akadálymentesítési mérnök által készített vázrajz is. A legjobb ajánlatot a BRIA-INTER Kft. adta. Külön kértük, hogy az ajánlatban a térkő, és a szegélykő költségét ne tüntessék fel, mert azt az Önkormányzat maga kívánja megoldani, tekintettel arra, hogy a műszaki kiírásban nem rendelkezünk arról, hogy milyen legyen a térkő formája és színe. A terület nagyságát figyelembe véve a térkövek, és szegélykövek költsége - ha nem szürke, hanem valamilyen szebb színes térkövekkel számolunk - kb. 750-800 ezer forintot lesz. Ezért nem fogunk beleférni az előirányzat 1.500.000.-Ft-os keretébe. Ezért javaslom az előirányzatot a határozati javaslatban szereplő 2.400.000.-Ft-ra megemelni. Erre azért van szükség, mert az intézmények komplex akadálymentesítésére is figyelemmel kell lenni, különös tekintettel az elmúlt Képviselő-testületi ülésen elhangzottakra. A járdával kapcsolatban kértük rehabilitációs szakmérnök véleményét, hogy mely előírások, és szabványok vonatkoznak erre, és az Ő álláspontjuk szerint a gyalogátkelőhelynél kell az akadálymentes közlekedést megoldani. A gyalogátkelőhely két szélére két fémkorlát lesz felszerelve, amelyeket a rehabilitációs mérnökök szerint kapaszkodóval kell ellátni. Ez, kb 100.000.-Ft-os többletkiadást jelent.

Varga Józsefné képviselő: Megnéztem a BRIA-INTER Kft. cégkivonatát, és azt láttam, hogy a cég nem rég alakult, ezért szeretném ha a szerződésben kizárnánk az előfinanszírozást.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Maga a cég valóban 2010. júliusában alakult, de átalakulás folytán, tehát már egy meglévő vállalkozásból jött létre, a BRIA-INTER Bt-ből. Előleget nem állt szándékunkban adni, tegy vég számla kerül kiállításra.

Keresztény Anikó jegyző: Szeretnénk ha a szerződés tartalmazna szavatossági időt, és garanciát is az elkészült járdára.

Varga Józsefné képviselő: Van egy olyan lehetőség is, hogy a számla végösszegéből egy bizonyos százalékot visszatartunk, amíg a garancia érvényes.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő: Én örülök, hogy végre eljutottunk oda, hogy megépítjük az új járdát. Ezzel kapcsolatban két kérdésem lenne. Az egyik a műszaki vezető kérdése, a másik a kivitelezésre vonatkozik. Lehet tudni, hogy meddig fog tartani a kivitelezés, mert az iskola hamarosan kezdődik.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Nem kívánjuk időprésbe szorítani a kivitelezést, de az iskolakezdésig elkészül a beruházás. Műszaki vezetőt nem tudunk foglalkoztatni, azt csak a kivitelező teheti meg. Van lehetőségünk műszaki ellenőrt foglalkoztatni, de úgy gondolom, hogy ez a beruházás nem olyan volumenű, hogy szükség legyen külön műszaki ellenőrré.

Kalina Enikő képviselő: Ha a kivitelezés elhúzódik, az iskolát más módon is meg lehet közelíteni. Van hátsó bejárat, és hátsó kapu is.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Igen lehetséges a más módon történő megközelítés, de nem lenne szerencsés, ha a kivitelezés elhúzódna az iskolakezdés utánra. Én személy szerint az augusztus 31. napi kivitelezéshez ragaszkodom.

Keresztény Anikó jegyző: Én azt javaslom, hogy a kivitelezésről szórólapon értesítsük a lakosságot. A szórólap tartalmazza a kivitelezés időintervallumát, valamint azt, hogy a területen közlekedők fokozottabban figyeljenek.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A kiviteli szerződést holnap íránk alá, és erre a részletekre ott tudnánk kitérni. Én a garanciális visszatartást nem tartom indokoltnak.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő: Én is ragaszkodom az augusztus 31. napi határidőhöz mert a kivitelezés nem csak bejárasi problémát jelent, hanem az alsós osztályok tanítását is zavarhatja tekintettel arra, hogy az alsós osztálytermek mind arra nyílnak.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Nekem lenne egy áthidaló javaslatom. A két legjobb ajánlatot tevő vállalkozó ajánlata között 35.000.-Ft. különbség van. A Képviselő-testület kikötheti a kivitelezés véghatáridejét, és adhat olyan felhatalmazást is, hogy amennyiben a legjobb ajánlatot tevő vállalkozó nem tudja vállalni a kikötött határidőt, akkor a második legjobb ajánlatot tevő vállalkozóval kössön a polgármester szerződést, aki már képes lesz tartani a munkálatok befejezésének kitűzött határidejét. Ennek semmi akadálya szerintem. Fontos, hogy a kivitelezés még iskolakezdés előtt elkészüljön.

Varga Józsefné képviselő: Ez számomra teljesen elfogadható. Én is úgy gondolom, hogy a kivitelezésnek augusztus 31-ig be kell fejeződnie, és el kell érni, hogy a BRIA-INTER Kft. tartsa a határidőt. De ha ezt nem tudja vállalni, szerintem is a második legjobb ajánlatot tevő vállalkozóval kell megállapodni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A határozati javaslatot módosítanunk kell, de először meg kell határozni a kivitelezés befejezésének végső időpontját. Igazgató asszonyt kérdezem, mikor indul be az „élet” az iskolában.

Farkas Tivadarné ÁMK igazgató: Augusztus 31-én lesz az évnyitó, jó lenne ha addig elkészülne.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Én augusztus 29. napját, hétfőt tartom elfogadható határidőnek. Tehát javaslom, hogy a határozati javaslat a fentiek szerint módosuljon. Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

172/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Pittner Dénes Általános Iskola előtti járdaszakasz felújítása

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felújítja a Pittner Dénes Általános Iskola előtti, rossz állapotú, közterületi gyalogjárda szakaszt.
- 2) A felújítás keretében a jelenlegi járdaszakasz elbontásra kerül és az iskola előtt az előterjesztés szerinti tartalommal térkő járda épül.
- 3) Az iskola előtti gyalogátkelőhely térkő burkolata, - a műszaki kiírástól eltérően – akadály mentesítve kerül kialakításra.
- 4) Az önkormányzat maga bonyolítja a járda kialakításához szükséges tér- és szegélykő beszerzését.
- 5) A Képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 2. számú mellékletében e beruházásra megállapított előirányzatot 2.400.000 forintra módosítja. Az eredeti és a módosított előirányzat közötti különbözetet a költségvetés általános tartalékából biztosítja.
- 6) A Képviselő-testület a járda kivitelezésének véghatáridejét 2011. augusztus 29-ében határozza meg.
- 7) A Képviselő-testület a járda kivitelezésével a BRIA-INTER Kft-t (1188 Budapest, Nagykőrösi út 73.) bízta meg, a cég árajánlata szerinti bruttó 1.485.000-Ft vállalkozói díjért, illetve a 3. pont szerinti műszaki kialakítás megvalósításának díjáért, amennyiben a BRIA-INTER Kft. a 6. pont szerint véghatáridő teljesítését nem tudja vállalni, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az e határidő tartását vállaló Relaz Kft-vel kössön a munka elvégzésére vállalkozási szerződést.
- 8) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a beruházás megvalósításához szükséges térkő és szegélykő beszerzésére kötelezettséget vállaljon.
- 9) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 5. pont szerinti módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5.) Az Önkormányzat 2011. augusztus 20-ai községi rendezvényével kapcsolatos döntések meghozatala

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Utolsó előtti napirendi pontunk az Önkormányzat 2011. augusztus 20-ai községi rendezvényével kapcsolatos döntések meghozatala. Az anyag előkészítésében a Pénzügyi és Stratégiai Bizottság vett részt. A rendezvény kiadási oldala jelenleg bruttó 836.000,-Ft-nál jár. A hangosítás költségét sikerült lefaragni 300.000,-Ft-ra.

Keresztény Anikó jegyző: Több tételen sikerült spórolni a rendezvény kiadásain. Jelentős tétel volt a tűzijáték, amelyre 200.000,-Ft-volt betervezve, és hosszas tárgyalások után sikerült megállapodnunk 150.000,-Ft-ban. A fénytechnikát már Polgármester úr említette.

Így a tervezett program megvalósítása jelenleg 836.000.-Ft-nál jár. Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő asszony a tervezett programot már össze is rakta, de ez még nem végeleges, ezért a műsorváltozás jogát fenntartjuk.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Az Igazgató asszonnyal már beszéltünk arról, hogy a közösségi ünnepek megszervezése az Általános Művelődési Központ feladata az alapító okirat szerint. Én úgy gondolom, hogy az intézménynek sokkal jobban bele kellene folynia a rendezvények szervezésébe, méghozzá oly módon, hogy az intézmény dolgozói segítsék a művelődésszervezőt a munkájában. Az utóbbi időben a szervezők eléggé magukra voltak hagyva az ünnepek megszervezésében. A Képviselő asszony által összeállított programok jók azonban sajnálom, hogy a programtervezetben nem látok semmilyen utalást a rendezvény nemzeti jellegére. A pénzügyi része a rendezvénynek úgy áll össze, hogy a jelenlegi költségvetés 250.000.-Ft.-ot biztosít a programokra. Ehhez szükséges további 600.000.-Ft. a bizottság szerint.

Varga Józsefné képviselő: Én pontosítanék. A jelenlegi költségvetés erre a célra az információim szerint közel 250.000.-Ft.-ot biztosít. A keretet most 600.000.-Ft-al megemeljük, de lesz bevétel is legalább 200.000.-Ft. Tehát ez kiadásként ténylegesen 400.000.-Ft.-ot jelent. A határozati javaslat 600.000.-Ft.-ot tartalmaz a számvitel bruttó elszámolás elve miatt.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A programban nagyon tetszik, a fotópályázat ötlete.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő: Elkészült a kiírás a fotópályázatra. A pályázat címe „Péteri minden tekintetben” lesz, és több fórumon hirdetjük meg. A fotókból létrehozott kiállításra szeretnénk, ha a fiatalok is bemennének. Azt kérném a képviselőtársaimtól, ha van esetleg potenciális támogató ismerősük, kérem adják meg az elérhetőségeiket, mert szeretném a felajánlásokkal kompenzálni a rendezvény kiadásait.

Keresztény Anikó jegyző: Azt kérdezném az Igazgató asszonytól, hogy kérhetjük e a művészetoktatási intézmény segítségét a rendezvény lebonyolításában? Szerintem ez nagyon meg tudná emelni a rendezvény színvonalát. Meg tudná ezt oldani Igazgató asszony?

Farkas Tivadarné ÁMK igazgató: Igen, a programot ismerem, de az augusztus 20. napi rendezvény előkészületei már jóval korábban elkezdődtek ezért ebben még nem tudtam tevékenyen részt venni. A későbbi rendezvények esetében már más lesz a helyzet, ha zenés produkcióra lesz igény, azt megszervezzük. Most már erre az idő is kevés.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Én fontosnak tartom azt, hogy az ünnepség azon része amely a templomban lesz, méltó módon legyen lebonyolítva. Ehhez kérnénk az intézmény segítségét.

László Péter PBK elnöke: Én azt kérném, hogy ne csak a templomban, hanem a parkban is legyen utalás az ünnepség jellegére, és ott is hangozzanak el ismeretterjesztő információk, mert nem mindenki megy be a templomba.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő: Lesz a parkban is egy kevésbé hosszú ismeretterjesztés az ünnepség jellegéről arról, hogy mit ünneplünk.

László Péter PBK elnöke: Igen arról van szó, hogy akik kint maradtak ne maradjanak le az emelkedettebb hangvételű műsorról. Igazgató asszonyhoz csatlakoznék, hogy kevés az idő egy színvonalas műsor megrendezéséhez. Jövőre ezt már talán meg lehet így rendezni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Én bízom benne, hogy az elmúlt két évhez hasonlóan idén is sikerül méltó módon megtartani az ünnepséget. Az Igazgató asszony felé pedig elvárásunk az, hogy a jövőben a művészetoktatási intézmény jobban vegye ki a részét a községi ünnepségek lebonyolításában. Ha nincs több észrevétel, javaslat kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Ha jól értem a határozati javaslat a 2. pontban módosul, az előirányzatot 600.000.-Ft-al kell megemelni. Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

173/2011. (VIII.4.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: 2011. augusztus 19-20-ai Szent István napi községi rendezvény

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Péteri Általános Művelődési Központ által készített, 2011. augusztus 19-20-ai Szent István napi községi rendezvény programtervét.
- 2) A Képviselő-testület a 2011. augusztus 19-20-ai Szent István napi programok megszervezése és lebonyolítása érdekében az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. 2. számú mellékletében a Művelődési Ház dologi kiadásaira biztosított előirányzatot 600.000 forinttal megemeli.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.24.) Ör. módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.) Egyebek.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A napirendi pontot lezárom. Következik az egyebek napirendi pont.

Varga Józsefné képviselő: A bizottság a rendezvényt csak pénzügyileg vizsgálta meg, de a rendezvény programjait mélyrehatóan nem vizsgáltuk. Magánszemélyként viszont hozzáteszem, hogy a rendezvény nagyon sokrétű, sokoldalú és örülök annak, hogy két napos lesz.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Én felhívnam a figyelmet, a Képviselő-testület tagjainak is kiosztott szórólapra, amely az első Európai Unió forrást mutatja be, amely megjelenik Péteriben. Ebből holnap minden Péteri háztartásba kerül egy példány. Egy évünk van a

megvalósításra. A műszaki ellenőr a kiírás szerint kötelező, ahogy a közbeszerzés is. A közbeszerzést szeptemberben vagy októberben ki kell, hogy írjuk. Készül a végleges beárazott költségvetés, amikor ez elkészült akkor tud az egész anyag a Képviselő-testület elé kerülni.

Varga Józsefné képviselő: Mikor fog elkészülni a beárazott költségvetés?

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Sürgetjük a tervezőt, hogy ez minél gyorsabban elkészüljön a költségvetés. Kérdezném Igazgató asszonyt, hogy az átadás-átvétel hogy áll?

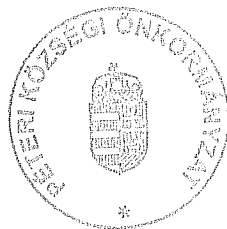
Farkas Tivadarné ÁMK igazgató: Folyamatban van, a héten pontot teszünk a végére. Az Igazgató úrral folyamatosan egyeztetünk.


Dr. Molnár Zsolt polgármester: Köszönöm szépen a tájékoztatást, és köszönöm a képviselőknek a mai munkát az ülést bezárom.

Dr. Molnár Zsolt polgármester 21.11 órakor az ülést bezárta

Péteri, 2011. augusztus 4.


Dr. Molnár Zsolt
polgármester




Keresztény Anikó
jegyző