

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

173/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: napirend elfogadása

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el:

- 1) A Péteri 428/27 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megvitatása
- 2) Részvétel az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból – falumegújításra és fejlesztésre MVH 156/2012.(X.5.) – nyújtandó támogatási pályázaton
- 3) Péteri Község Önkormányzatának az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2003.(IV.17.) sz. rendeletmódosításának előkészítése
- 4) Felhatalmazás áram vásárlási szerződés megkötésére
- 5) Egyebek:
 - P+R parkoló ügyében érkezett megkeresés

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsóné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

174/2012.(X.31.) számú határozat

Tárgy: a Péteri 428/27 hrsz-ú ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elfogadása

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TLS Express Kft. (1173 Budapest, Összekötő u. 1., képviseli: Tréfás Zsolt) és a MAG-LOG TM Kft. (2234 Maglód, Mikszáth K. u. 16/2., képviseli: Barabás Botond) együttes ajánlatát, és a 428/27 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az ajánlat szerint adásvételi szerződést köt az alábbi feltételekkel:

- 1) A Képviselő-testület az ingatlan vételárát nettó 3000-Ft/m² összegben határozza meg.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a TLS Express Kft. és a MAG-LOG TM Kft. képviselőit arra, hogy pontosítsák, hogy egymás között milyen arányban kívánják megvásárolni az ingatlant, és azt a Képviselő-testület elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület – az Önkormányzat tulajdonjogának fenntartása mellett – a vételárból fennmaradó 11.000.000 forintot egyetemlegesen, havi egyenlő részletekben kéri megfizetni a vevőktől.
- 4) A Képviselő-testület az ingatlan megosztásáról dönt azzal, hogy a jelenlegi aszfaltozott szerviz útról az Önkormányzat tulajdonában köztertként visszamaradó területre megfelelő szélességű bejárást kell biztosítani.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására.
- 6) A Képviselő-testület vállalja az ingatlan átminősítését, és gazdasági-kereskedelmi tevékenység végzésére településrendezési szempontból való alkalmassá tételét (HÉSZ módosítás).
- 7) A Képviselő-testület a szerződésben annak a kikötését kéri, hogy a területre, illetve a területről 7,5 tonna feletti teherautók csak a Hosszúberek felé vezető út (Bereki út) külterületi része felől közlekedhetnek.
- 8) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a törlesztő részleteket a vevők bármikor előteljesítsék.
- 9) A Képviselő-testület vállalja a telekalakítás költségét, a szerződéskötés költsége a vevőket terhelik.
- 10) A Képviselő-testület a vevők részéről megfelelő garanciát kér a szerződésben meghatározni a fennmaradó vételárrész teljesítése érdekében.
- 11) A Képviselő-testület kezdeményezi a területre fennálló jelzálogjog törlését, és a jelzálogjog más önkormányzati tulajdonú ingatlanra való átterhelését.
- 12) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint a Magyar Államot megillető elővásárlási jog vonatkozásában a jogosulttól kérje meg a szükséges nyilatkozatot.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

k.m.f.

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsőné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

175/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: részvétel az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból – falumegújításra és fejlesztésre – nyújtandó támogatási pályázaton

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és- fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet alapján, a rendelet szerinti 1. célterület vonatkozásában a Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház felújítása és korszerűsítése elnevezéssel nettó 7 millió forintig nyújtja be pályázatát az önkormányzat tulajdonába álló Péteri, 516. helyrajzi számú ingatlan – természetben 2209 Péteri, Földváry-Boér park 1. – felújítására vonatkozóan.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsőné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

176/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: részvétel az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból – falumegújításra és fejlesztésre – nyújtandó támogatási pályázaton

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a pályázat előkészítéséhez és benyújtásához szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg azzal, hogy a alábbi munkák elvégzését kívánja megvalósítani:

- A meglévő vizesblokk teljes körű felújítása és akadálymentesítése, és ehhez kapcsolódóan a mellette lévő klub-szoba átalakítása,
- Az épület iskola felé eső épületrészének tető felújítása,
- A könyvtár és teleház felújítása és kapcsolódó vizesblokk kialakítása.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: polgármester, jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsőné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

177/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: részvétel az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból – falumegújításra és fejlesztésre – nyújtandó támogatási pályázaton

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséhez és megvalósításához szükséges tervezői és műszaki ellenőri szerződéseket - legfeljebb a nettó pályázati összeg 12 %-ig - kösse meg.

Határidő: 2012.

Felelős: polgármester, jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsóné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

178/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: részvétel az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból – falumegújításra és fejlesztésre – nyújtandó támogatási pályázaton

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat megvalósításához szükséges önrészt, az általános forgalmi adónak megfelelő összeget a 2013. évi költségvetésébe betervezi.

Határidő: 2012.

Felelős: polgármester, jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsóné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

179/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: felhatalmazás áram vásárlási szerződés megkötésére

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szolgáltatóktól beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő ELMŰ Nyrt-vel köt szerződést az alábbi fogyasztási helyek 2013. évi villamos energia ellátására vonatkozóan:

	Felhasználó neve:
--	--------------------------

1.	Községi Temető
2.	Orvosi, védőnői rendelő
3.	Petőfi S. utca 80. (volt pénzügyi iroda)
4.	Sport Klub
5.	Irattár, Gyógyszertár
6.	Földvály-Boér park
7.	Művelődési Ház
8.	Széchenyi utca vételezési pont
9.	Földvály-Boér Park 1. (volt nyugdíjas klub)

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a villamos energia vásárlási szerződés aláírására.
- 3) A Képviselő-testület felkéri az általa fenntartott intézmények vezetőit, hogy az Aprók Háza Óvoda és a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában ezen ajánlat szerinti feltételekkel kössenek villamos energia vásárlási szerződést az ELMŰ Nyrt-vel.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az igazgató asszonyt arra, hogy gondoskodjon a Pittner Dénes Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény vonatkozásában az intézmény működéséhez kapcsolódó közszolgáltatói szerződések az intézmény nevére történő 2013. január 1-jei időponttól való teljes körű átírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsőné
jkv.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 31-én** 18,30 órakor tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

180/2012.(X.31.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a Hosszúberek-Péteri vasúti megállóhely melletti területen létesítendő 40 db P+R parkoló, illetve 20 db B+R parkoló közvilágítási üzemeltetési költségeinek vállalása

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerve a Hosszúberek-Péteri vasúti megállóhely melletti területen a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. mint beruházó által létesítendő 40 db P+R parkoló, illetve 20 db B+R parkoló G2-7 közvilágítási kiviteli tervét, a 164/2011.(VII.21.) számú határozatát fenntartja és kijelenti, hogy a terv szerint megvalósuló parkoló közvilágítási üzemeltetési költségeit vállalja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Keresztény Anikó sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Danyi Dezsőné
jkv.