

Jegyzőkönyv

Készült a Péteri Közös Önkormányzati Hivatalban, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 13. napján 8,00 órakor** tartott rendkívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Molnár Zsolt	polgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Faltuszné Szabó Nikoletta	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő
	Keresztény Anikó	jegyző
	Losonci László	aljegyző
	Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit és a megjelent vendégeket.

A rendkívüli ülést azért tartjuk, mert a tegnapi ülés határozatképtelen volt, és a mai nap éjfélig van a határidő a 4/2014. (I.31.) BM rendelet szerinti pályázat benyújtására.

Kizárólag ez az egy napirendünk van, amely egyébként az előző ülés 11. napirendjeként volt meghatározva.

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

18/2014. (II.13.) számú határozat

Tárgy: napirend elfogadása

- 1) Az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2014. (I.31.) BM rendelet szerinti pályázat benyújtása

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

1. napirend Az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2014. (I.31.) BM rendelet szerinti pályázat benyújtása

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Kiküldésre került a tavaly beadott pályázat anyaga.

A következőkre pályáztunk tavaly: homlokzati és lábazati hőszigetelés a régi épületrészen, földem szigetelése, fénycsatorna beépítése, napkollektoros melegvíz ellátás napelemrendszer kiépítése, valamint eszközök beszerzése.

Az eszközöket részben már beszerezte az intézmény, de intézményvezető asszony 1,4 millió új eszközigenyléssel élt. Az eszközök beszerzése 10%-a lehet az egész projektnek.

Tavaly senki nem nyert a Közép-Magyarországi térségből pályázaton. Erre a pályázatra a BM, nagyjából 10 napos előkészítési időt adott. A Bria-Inter Kft. költségvetése 1-5-ig terjedően rangsort állít fel és bruttó 10.772ezer forintot jelent. Tekintettel arra, hogy a Testületnek rangsort kell felállítania, hogy milyen sorrendben kérje a támogatást, kérem Intézményvezető asszonyt, hogy a világítás korszerűsítésének indokoltságáról beszéljen, illetve felmerült a fűtés korszerűsítése is, amely azt jelentené, hogy a régi kazánt lecserélnék egy kondenzációs kazánra, és beszereznék egy vegyes tüzelésű kazánt is, erre van árajánlatunk. Vegyes tüzelésű kazánhoz kéményt kellene építeni, ami 400ezer forintot jelent az árajánlatban, illetve maga a kazán 200ezer forintos árral szerepel.

Lehet, hogy célszerűbb lenne kivenni a rangsorból és külön szerepeltetni, hogyha esetleg lehúznak a fűtés-korszerűsítésből, akkor ez egy olyan tétel, hogyha nincs, attól még az intézmény működni tud, ha van, akkor egyfajta biztonságot ad.

A Bria-Inter Kft. költségvetése ugyanarra szól, mint a tavalyi, hőszigetelés, nedvesség szigetelés, fénycsatornák beépítése, napelem rendszer építése. 3 fénycsatorna beépítéséről volt szó. Én inkább négyet javasolnék. 3 ajtó cseréjét javasolta még Intézményvezető asszony az előtérben. Erre vonatkozóan az árajánlat még nem érkezett meg. A Bria-Inter Kft.-nek van egy rangsora, amire tavaly is pályáztunk, ez 10.772.540,- forint. Ehhez annyit kérek, hogy a fénycsatornák számát eggyel emeljük meg. Miről szól a világításkorszerűsítés?

Rab Jánosné óvodavezető

Az új szabályok szerint kell megcsinálni a világítást az óvodában, nem láthatják a gyerekek neon csöveket, mert az károsíthatja a szemüket. A jelenlegi rendszer már 20 éves, folyamatosan égnek ki a csövek. Jelenleg van olyan csoport, ahol 3-4 fajta fénycső világít, ez a legkárosabb a gyerekek szemének.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az ajánlat szerint a meglévő armatúrák maradnának, csak a világítótesteket cserélnék ki. A nyílászárókhoz még az ajánlat nincs meg, mit javasol Óvodavezető asszony, azért tegyük bele a pályázatba?

Rab Jánosné óvodavezető

Feltétlenül, hisz a meglévő ajtók már rendkívül labilisak, nem lehet jól rögzíteni sem őket.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A fűtés korszerűsítésénél a javaslat arról szól, hogy egy jobb hatásfokkal működő kazán kerüljön a fűtési rendszerbe, összekötve a napelem rendszerrel a melegvízellátáshoz kapcsolódna. Kérdés a vegyes tüzelésű kazán beépítése.

Ha összeszámoljuk az ajánlatot, akkor 2.423ezer a fűtéskorszerűsítés, ha a vegyes tüzelésű kazánt levesszük belőle, akkor 6-700ezer forinttal kevesebb lesz.

Kalina Enikő képviselő

Javaslom először a Bria-Inter Kft. ajánlatát figyelembe venni, hiszen rengeteg korszerűsítést jelent, másodsorban a fűtéskorszerűsítést, majd a nyílászárókat, majd a világítás korszerűsítést, majd ötödikként az eszközök beszerzését.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az eszközöknél szerepel két galéria teljeskörű felújítása is, ami elég nagy tétel.

Rab Jánosné óvodavezető

A jelenlegi galériák nem felelnek meg a szabványnak, nem használjuk őket, balesetveszélyesek. Vagy át kell alakítani őket, vagy szabványosat vásárolni. A galériákra egyébként nem feltétlenül van szükség, de örülnénk neki, hisz az óvoda belmagassága megengedi.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Szerintem a galéria nem eszköz, szerintem ezt külön kell rangsorolni. Jogszába szerint az eszközbeszerzési igény nem haladhatja meg az igényelt támogatás 10%-t. Amennyiben a galériát támogatja a testület, a végére kellene tenni. 676.097,- forint a galéria az ajánlat szerint, így 730.249,- forint az eszköz.

Keresztény Anikó jegyző

Ha a plusz egy fénycsatornát hozzáadjuk, akkor 11.045ezer forintnál járunk.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A testület úgy bontaná meg a fűtést az ajánlatban, hogy a vegyes tüzelésű részek kijönnek az ajánlatból. Ez lesz a 6-os a rangsorban.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Van külön egy 120 literes villanybojler, erre miért van szükség? A kazán elvileg melegvizet is termel, vagy arra készülünk, hogy nem lesz gáz?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Valószínűleg azért kerül bele, mert van egy villanybojler, ami javításra szorul.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Én nem tennék bele villanybojlert.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Szerintem lehúzható.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

A villanykorszerűsítés egy elég komoly egyszeri beruházást jelent, de megjegyzem, hogy nagyon magas a fényforrás cseréjének a költsége, igaz nagyon sokat bírnak.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A fűtéskorszerűsítésnél akkor két ajánlatra van szükség, az is javaslat, hogy a villanybojler kerüljön ki. Az erre vonatkozó munkadíjak is kerüljenek ki. 7-es rangsorpont a nyílászárók, melyre időközben megjött az ajánlat, mely 1.033ezer forint összegegről szól.

Tehát még egyszer, 1-5-ig a Bria-Inter ajánlatában szereplő munkatételek vannak, 6-os a fűtés korszerűsítése, 7-es a nyílászárók, 8-as a fényforrások, 9-es a galéria, 10-es a vegyes tüzelésű kazán, és vannak az eszközök, amelyeket külön kell tenni. Nagyjából 17 millió körül van a költség, amelynek az önrésze 3.400ezer forint, amelyet a költségvetésben céltartalékként fogunk biztosítani.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén, aki ezzel a rangsorral egyetért, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

19/2014. (II.13.) számú határozat

Tárgy: Az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2014. (I.31.) BM rendelet szerinti pályázat benyújtása

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2014.(I.31.) BM rendelet szerinti kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, azon belül az óvodai nevelést ellátó intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása támogatásra kiírt pályázatra.
- 2) A Képviselő-testület a támogatásból a Péteri Aprók Háza Óvoda (2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 60.) fejlesztését, felújítását kívánja megvalósítani.
- 3) A Képviselő-testület kijelenti, és nyilatkozik arról, hogy a pályázat benyújtásához szükséges 20 %-os, azaz 3 356 826 forint összegű önerőt az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének céltartaléka terhére biztosítja.
- 4) A Képviselő-testület a pályázatra vonatkozóan az alábbi műszaki tartalmat fogadja el:
 - a) Talajból felszivargó nedvesség elvezetése
 - b) Külső fal hőszigetelés
 - c) Födém szigetelés
 - d) Fénycsatornák beépítése
 - e) Szolár rendszerelemek telepítése
 - f) Nyílászárók cseréje (3 db kétszárnyú aszimmetrikus bejárati ajtó)
 - g) Fűtőkorszerűsítés új cirkó kazán beépítéssel
 - h) Vegyes tüzelésű fűtési rendszer kiépítése
 - i) Világításkorszerűsítés LED lámpák telepítéssel
- 5) A Képviselő-testület az igényelt támogatás 5 %-ának erejéig eszközbeszerzésre is pályázati igényt nyújt be.
- 6) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a az 1) pont szerinti pályázatot nyújtsa be, és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

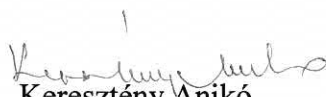
Dr. Molnár Zsolt polgármester

Több napirendi pont nem lévén a Képviselő-testület ülését 8,50 órakor bezárom.

Péteri, 2014. március 11.


Dr. Molnár Zsolt
polgármester




Keresztény Anikó
jegyző