

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

185/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnökének Varga Józsefné képviselőt, tagjainak Kalina Enikő képviselőt és Vékony Ferenc Józsefet választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) bizottsági tagok
- 4.) pénzügy
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

186/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Szociális, Családügyi és Egészségügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Családügyi és Egészségügyi Bizottság elnökének Dr. Berényi Zoltán képviselőt, tagjainak Bódis Szilárd képviselőt, Faltuszné Szabó Nikoletta képviselőt, Huszák Gyulánét és Szenyán Pétert választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) bizottsági tagok
- 4.) pénzügy
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

187/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) A Társulási megállapodás 7.2 pontja, az előterjesztés szerinti 7.2.1.4. alponttal egészül ki.
- 2.) A Társulási megállapodás 5.3.5. pontjából a „többcélú kistérségi társulásból történő kiváláshoz” szövegrész törlésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

188/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Felhatalmazás a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában történő képviseletre)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármestert, annak akadályoztatása esetén Faltuszné Szabó Nikolettát hatalmazza fel arra, hogy az önkormányzatot a polgármester jogkörében eljárva képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

189/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Jegyzői tájékoztató az Önkormányzat 2010. I. félévi pénzügyi beszámolójának állásáról)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jegyző tájékoztatóját az önkormányzat 2010. I. féléves pénzügyi beszámolójának állásáról.
- 2.) A Képviselő-testület az. I. féléves beszámoló és a költségvetési rendelet-módosításának elkészítésére 2010. október 27-ét szabja a jegyző számára határidőül.

Határidő: 2010. október 27.

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Stratégiai és Pénzügyi bizottság Elnöke
- 4.) pénzügy
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

190/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Az Eurovill Kft. ajánlatának megtárgyalása)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az Eurovill Kft.-vel szerződést kössön 15 darab közvilágítási lámpatest megvásárlására és beüzemelésére. A megvásárolandó lámpatestek – a kihelyezést is magába foglaló – ára: 21.250,- Ft x 15 = 318.750,- Ft.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt arra, hogy a lámpák kihelyezési helyéről döntsön.
- 3.) A Képviselő-testület a lámpatestek megvásárlásának és kihelyezésének költségeit – a költségvetési előirányzat módosításáig – az általános tartalékból fedezi.

Határidő: 5 munkanapon belül

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) Eurovill Kft.
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

191/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Táblavilág Magyarország Kft. ajánlatának megtárgyalása)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Táblavilág Magyarország Kft. információs táblarendszer kihelyezésére vonatkozó ajánlatát nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Táblavilág Magyarország Kft.
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

192/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Döntés az A.D.U. Építész Iroda Kft. kérelméről)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az A.D.U. Építész Iroda Kft. teljesítés igazolását a 2008. évben elfogadott településrendezési eszközök átfogó tervezési munkáira vonatkozóan.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja a bruttó 1.750.000.- Ft tervezési díj kifizetését.

Határidő: 5 munkanap

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) A.D.U Építész Iroda Kft. Budapest
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

193/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Településőri pályázat elbírálásához felhatalmazás kérése)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megüresedett településőri állásra benyújtott pályázatok elbírálására, a településőr kiválasztására, valamint a munkaszerződés 2010. december 31-ig szóló megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

194/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Utólagos közmű kiépítés a Szent István utcában)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Tigáz-DSO Kft-től a Péteri 887. és 888. helyrajzi számú ingatlanok gázellátásának utólagos kiépítését bruttó 402.890,- Ft, azaz Négyszázkettőezer-nyolcszázkilencven forint áron.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a csatlakozási szerződés aláírására.
- 3.) A Képviselő-testület a gáz-közművezeték csatlakozási költségeit a költségvetési előirányzat módosításáig, az általános tartalékból fedezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) Tigáz-DSO Kft. 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.
- 5.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

195/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Gyáviv Kft. felügyelő bizottsági tagdelegálásának felülvizsgálata)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Hrutka Ferenc felügyelő bizottsági megbízásának visszavonását.
- 2.) A felügyelő bizottság új tagjára, a Képviselő-testület a következő ülésen tesz javaslatot.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a Gyáviv Kft. ügyvezetését, arra hogy Hrutka Ferenc felügyelő bizottsági tag megbízásának visszavonásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Gyáviv Kft. Sárosi István igazgató
- 4.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

196/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT (A Get Energy Magyarország Kft. ajánlata)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Get Energy Magyarország Kft-t az önkormányzat intézményei vonatkozásában közüzemi audit elvégzésével.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, azzal, hogy a megbízási szerződés érvényessége határozott ideig, a közüzemi audit elvégzéséig, de legfeljebb 6 hónapig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Get Energy Magyarország Kft.
- 4.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

197/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Analitikai rendszer kialakításának ügye)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy alakítson ki egy számlaellenőrzési és fogyasztásfigyelő rendszert (analitikát) az önkormányzat és az intézmények közműfogyasztási rendszere vonatkozásában, amely kiterjed az egyes közműórák helyére, fogyasztási adataira, fogyasztóira és a kapcsolódó közüzemi szerződések adataira, valamint a beérkezett közműszámlák valódiságának a megállapítására.

Határidő: 2010. november 19.

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

198/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A péteri 046/2. hrsz-ú rekultivált hulladéklerakó átadásának ügye)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a péteri 046/2. helyrajzi számú rekultivált hulladéklerakót nem veszi át a gesztortól (Cegléd), amíg nem tisztázódnak, hogy az engedélyes kiviteli tervtől eltérően megvalósult kivitelezés miatt esetlegesen felmerülő utógondozási többletköltségek kit terhelnek.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Cegléd - gesztor
- 4.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 18-án** 18 órakor tartott alakuló ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

199/2010. (X.18.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Esélyegyenlőségi terv elkészítése, beterjesztése)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Szociális, Családügyi és Egészségügyi Bizottság bevonásával a decemberi képviselő-testületi ülésre terjessze be az önkormányzat esélyegyenlőségi tervét.

Határidő: Decemberi Képviselő-testületi ülés
Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Szociális, Családügyi és Egészségügyi Bizottság
- 4.) pénzügy
- 5.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

202/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Képviselő-testület Művelődési és Oktatásügyi Bizottsági tagjainak megválasztása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési és Oktatásügyi Bizottság elnökének Kalina Enikő képviselőt, tagjainak Faltuszné Szabó Nikoletta képviselőt és Piriczné Váczai Virágot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

203/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Péteri Község Önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a könyvvizsgáló által feltárt hiányosságok pótlására a következő ütemtervet írja elő a Polgármesteri Hivatal számára:

- ✚ Pénzügyi szabályzatok elkészítésének határideje: 2011. január 31.
- ✚ Megállapodások elkészítése: Általános Művelődési Központtal, kisebbségi önkormányzatokkal, illetve egy a pénzügyi dolgozók munkamegosztásáról szóló megállapodás. Határideje: 2010. november 30.
- ✚ Informatikai szabályzat elkészítésének határideje: 2010. december 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) ÁMK
- 4.) Szlovák és Német Kisebbségi Önkormányzat
- 5.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

204/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Péteri Község Önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a könyvvizsgáló által feltárt hiányosságok pótlására a következő ütemtervet írja elő a Polgármesteri Hivatal számára:

✚ Számviteli zárási feladatok, szállítói egyeztetések elvégzése.

Határidő: 2010. november 15.

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

205/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Péteri Község Önkormányzat 2010. évi I. féléves pénzügyi beszámolójának megvitatása, elfogadása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az
Önkormányzat 2010. évi I. féléves pénzügyi beszámolóját az
előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

206/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Péteri Község Önkormányzat 4/2010. (III. 17.) számú költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (III.17.) számú rendeletének módosításáról szóló rendeleti javaslat 3. számú mellékletének (2010. évi költségvetési pénzforgalmi mérleg) „Kiadások” rovatából, a „Céltartalék” sorban a „(informatikai pályázati összeg)” szöveget törli.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

207/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Tájékoztató az adótartozásokból eredő kintlévőségekről.)

1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat felé fennálló adótartozásokkal kapcsolatban tett jegyzői tájékoztatót tudomásul veszi. Egyúttal utasítja a Képviselő-testület a Jegyzőt és a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy az Önkormányzatot illető adóhátralékok behajtása érdekében, a jogszabályok adta jogi lehetőségek teljes eszközrendszerének alkalmazásával folytassák a behajtási tevékenységet.

2.) A Képviselő-testület a témában a decemberi ülésre újabb tájékoztatót kér a Jegyzőtől. A tájékoztató térjen ki arra is, hogy a Hivatal, illetve a Jegyző milyen lépéseket tett az adóbehajtás hatékonyságának javítása érdekében, az intézkedések hatására mennyivel növekedett az Önkormányzat behajtott adóhátralékainak a mértéke.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodó szavazattal (a polgármester a szavazásban nem vett részt) az alábbi határozatot hozta:

208/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Gyáviv Kft. felügyelő bizottságába történő tagdelegálás.)

1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyáviv Kft. felügyelő bizottságába tagként Dr. Molnár Zsolt polgármestert javasolja a Gyáviv Kft.-nek.

2.) A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 33/A §. (2) bekezdés ba.) pontja szerint hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Molnár Zsolt polgármester a Gyáviv Kft. felügyelő bizottságának a tagja legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Gyáviv Kft.
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal (a polgármester a szavazásban nem vett részt) az alábbi határozatot hozta:

209/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Gyáviv Kft. felügyelő bizottságába történő tagdelegálás.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Dr. Molnár Zsolt polgármester a Gyáviv Kft. felügyelő bizottsági tagságával járó tiszteletdíját Péteriben megvalósuló közérdekű célok támogatására kívánja fordítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Gyáviv Kft.
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

210/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Emeltdíjas telefonhívásokkal kapcsolatos tájékoztató.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992 évi XXIII. törvény 51. § (2) bekezdése alapján - fegyelmi eljárás lefolytatása nélkül - dr. Guba Zsolt jegyzőt megrovás fegyelmi büntetésben részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 8-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

211/2010. (XI.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Helyreigazítási közlemény kérése.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 79. §-a alapján helyreigazító közlemény megjelentetését kérje a Monori Strázsa nevű újság novemberi számának ötödik oldalán Péteri Község Önkormányzata vonatkozásában megjelent valótlan tényállítások miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

Dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

Dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Monori Strázsa önkormányzati újság
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

212/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Főépítési beszámoló megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Monor és Térsége Önkormányzati Főépítési Társulás és a Társult Települési Tervtanács 2009-2010. évi tevékenységéről szóló főépítési beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) Nyeste László főépítész
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

213/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Közművelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010. III. negyedéves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a
Közművelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság a 2010.
III. negyedévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

214/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Gyáviv Kft. felé fennálló tartozás átütemezése.)

1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyáviv Kft. felé fennálló 31.080.000,- Ft-os tartozását 2011-től kezdődően hét év alatt törleszti meg a Gyáviv Kft. számára.

2.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti megállapodási keretet - mint a megkötendő szerződés lényegi elemeit - elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) Gyáviv Kft.
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

215/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Döntés a közvilágítás áramvásárlására vonatkozóan.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2011-es évre vonatkozóan az ELMŰ Nytv-vel köt közvilágítási áramvásárlási szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) ELMŰ Nyrt.
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

216/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása, elfogadása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évre vonatkozó belső ellenőri tervet az alábbi tartalommal és ütemezéssel fogadja el:

1.) A lakossági közműszolgáltatók (víz, szennyvíz, hulladék) által a szolgáltatási önköltséggént az önkormányzat felé kimutatott – az ártörvény és a vonatkozó díjmegállapítási jogszabályok alapján az éves közműdíjak alapjául szolgáló - egyes költségelemek megalapozottságának, indokoltságának és ésszerűségének, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelése. Valamint az önkormányzati díjmegállapítási eljárásrend jogszabályszerűségének a vizsgálata.

2.) Az önkormányzatot az éves költségvetési törvények alapján megillető állami támogatások (normatívák) igénylésének átfogó vizsgálata, a 2006-2010 év vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester
dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) Monori Többcélú Kistérségi Társulás
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül-egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

217/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A játszóterek biztonságossági felülvizsgálati anyagának megtárgyalása.)

1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete **tudomásul veszi** a községi játszóterek állapotáról lefolytatott biztonságossági felülvizsgálat megállapításait.

2) A Képviselő-testület a **Széchenyi utcai** játszóteret annak balesetveszélyessége miatt haladéktalanul lezárja és a balesetveszélyes játszóeszközöket elbontja. A Képviselő-testület a területet továbbra is játszótérként kívánja hasznosítani, ezért felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az elbontott eszközök helyére kerülő új játszóeszközök beszerzése vonatkozásában 2011. január 31-ig szerezzon be árajánlatokat. Az új játszóeszközök beszerzéséről a Képviselő-testület a 2011. februári ülésén dönt.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester arra, hogy a **„kastélykerti” játszótér** játszóeszközeinek balesetveszélyessége megszüntetése és a játszóeszközök megfelelővé tétele érdekében – az ellenőrzési jegyzőkönyv megállapításai figyelembevételével - haladéktalanul intézkedjen. Amennyiben valamelyik játszóeszköz nem tehető a magyar szabványok szerint biztonságosan használhatóvá, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a játszóeszköz elbontásának haladéktalan elrendelésére.

4) Az **„óvodai” játszóudvar** vonatkozásában a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester arra, hogy – az ellenőrzési jegyzőkönyv megállapításai figyelembevételével - szabványügyi szakértő közreműködésével haladéktalanul intézkedjen a balesetveszélyes illetve nem megfelelő játszóeszközök biztonságossá tételéről. Amennyiben valamelyik játszóeszköz nem tehető a magyar szabványok szerint biztonságosan használhatóvá, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a játszóeszköz elbontásának haladéktalan elrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

218/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A BE-KO-MED Kft-nek az Önkormányzattal a háziiorvosi alapellátás biztosítására kötött megállapodásának a kérdései.)

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Önkormányzat jelenleg nem rendelkezik olyan szerződéssel a péteri háziiorvosi körzetet ellátó egészségügyi szolgáltatóval, a BE-KO-MED Kft-vel, amely teljeskörűen szabályozná az Önkormányzat és a háziiorvosi szolgáltató között ezen jogviszonyból fakadó jogait és kötelezettségeit.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy sem az Önkormányzat, sem a BE-KO-MED Kft, sem pedig dr. Berényi Zoltán háziorvos nem rendelkezik olyan írásos szerződéssel, amely kizárólag az Önkormányzat és a háziiorvosi szolgáltató között jött volna létre a péteri háziiorvosi feladatok ellátására.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy - a jelenlegi háziiorvosi szolgáltatóval együttműködve - 15 napon belül készítsen elő olyan szerződés-tervezetet, amely a háziiorvosi ellátás minden szerződésben szabályozandó kérdését és feltételét rendezi, és együttesen van figyelemmel az Önkormányzat alapellátási kötelezettségének teljesítésére, és az Önkormányzat érdekeire is.
4. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy nem kívánja a háziiorvosi gazdasági társaság által használt orvosi rendelő rezsijét a cég és az orvos helyett maga fizetni.
5. Felkéri a Képviselő-testület a Jegyzőt, hogy e határozatról és az előterjesztésről tájékoztassa a háziiorvosi ellátás állami finanszírozóját (OEP) és a háziiorvosi ellátás felett szakmai felügyeletet gyakorló szervet (ÁNTSZ).

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) BE-KO-MED Kft
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

219/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT (Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.)

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évi közmeghallgatását 2010. december 6-án, 18.00 órai kezdettel tartja meg a Földváry-Boér Művelődési Házban.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

220/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Igazgatási szünet elrendelése a Polgármesteri Hivatalban.)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (Ktv.) 41/A. (9) bekezdése szerint **2010. december 23-tól 2011. január 2-ig tartó időszakra igazgatási szünetet rendel el a Polgármesteri Hivatalban.**
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet ideje alatt is gondoskodjon az **anyakönyvi** igazgatási feladatok folyamatos ellátásáról és a **hivatali ügyelet** fenntartásáról.
- 3.) A Képviselő-testülete utasítja a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünettel kapcsolatban a Péteri Hírlevél c. újságban, az Önkormányzat honlapján és az önkormányzati hirdetőtáblán teljes körűen **tájékoztassa** a település lakosságát.
- 4.) A Képviselő-testülete utasítja a Jegyzőt az igazgatási szünettel kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. december 15.

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

221/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Számlavezető pénzügyintézet váltás lehetőségnek megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Nyrt.-vel a 2009. december 22. napján kötött bankszámlaszerződést 4. pontja szerinti felmondási jogával élve 2010. december 31-ére szólóan felmondja.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) OTP Nyrt.
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

222/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Számlavezető pénzügyintézet váltás lehetőségnek megtárgyalása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti indikatív ajánlatot megismerve 2011. január 1. napjával bankszámlaszerződést köt a Monor és Vidéke Takarékszövetkezettel.

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy a megkötendő szerződésnek tartalmaznia kell azt, hogy a Monor és Vidéke Takarékszövetkezet a szerződés aláírása után számított három hónapon belül köteles a maga költségére és felelősségére kihelyezni és napi 24 órában működtetni a település központjában egy ATM pénzkiadó automatát.

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt a folyószámla vezető váltással kapcsolatos teendők elvégzésére.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

Dr. Guba Zsolt jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

223/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Téli hóeltakarítás kérdése.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2010. decemberétől 1-jétől 2011. március 15-ig időszakra vállalkozói szerződést köt az ÉP-GÉP 2000. Kft.-vel a település belterületi útjainak, illetve a Haleszi-kert útjainak a téli hóeltakarítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) ÉP-GÉP 2000. Kft
- 3.) jegyző
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. november 29-én** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

224/2010. (XI.29.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Jegyzői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint munkáltató - dr. Guba Zsolt jegyző közszolgálati jogviszonyának 2011. február 28. napjára szóló, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

225/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A 75 év feletti péteri polgárok karácsonyi megajándékozása.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a Péteri Szlovák Kisebbségi Önkormányzat 75.000,- Ft-os felajánlásához kapcsolódva – bruttó 2.500,- Ft-os csomagárig forrást biztosít a 75 éven felüli péteri lakosok karácsonyi megajándékozására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

226/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Tájékoztató az önkormányzati ügyfélszolgálati körbe tartozó közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításra kiírt KMOP-4.5.3-10 számú pályázatról.)

- 1.) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a KMOP-4.5.3-10 kódszámú, „az egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” nevű Európai Unió pályázaton.
- 2.) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázat anyagának előkészítését kezdje meg és 2010. november 17-ig készítse el a műszaki megvalósítási javaslatot, a műszaki tartalom pontos meghatározásával, a megvalósítani javasolt építési javaslatok pontos leírásával, tervezői költségvetéssel és az Önkormányzat által biztosítandó önrész meghatározásával.
- 3.) Péteri Község Önkormányzata a pályázat sikeres megvalósíthatósága vonatkozásában igényt tart a Kossuth Lajos utca 2. szám alatti bérlakás egyes részeire.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy az előkészítő anyag ismeretében folytasson a jelenlegi bérlővel egyeztető tárgyalásokat.
- 5.) Megállapodás esetén felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a bérleti szerződést módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Berényi Zoltán képviselő nem szavazása mellett 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi módosításokkal fogadták el:

227/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata.)

1. Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló **bérlakások bérlőivel kössön új**, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.) szabályainak jogilag megfelelő, az Önkormányzat érdekeit teljes körűen figyelembe vevő **bérleti szerződéseket**. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az elkészült bérleti szerződések aláírására.

2. A Képviselő-testület az **új bérleti szerződés tervezetének előkészítésére 15 napos** határidőt állapít meg.

3. E körben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnökét arra, hogy **a bérlőkkel való tárgyalások során az Önkormányzat érdekeit az alábbiakra tekintettel** érvényesítse:

- A 219/2 helyrajzi számú ingatlan (polgármesteri hivatal) egységes, egész ingatlan. Ezen az ingatlanak a jelenlegi felépítményeket (hivatal, lakás, rendelő) körülvevő része közfunkciót kell, hogy betöltsön. Az Önkormányzat szándéka az, hogy a településközpontot átfogóan felújítsa, szépítse. Ennek során a polgármesteri hivatal épületében levő lakás bérlője által használt kertet az Önkormányzat egy mindenki számára látogatható közparkká, sétatérre kívánja fejleszteni. A jelenlegi kizárólagos bérlői, „magánkerti” használatot (amelyre egyébként a jelenlegi szerződés sem ad kifejezett jogi alapot) a Képviselő-testület a továbbiakban nem fogadja el. E fejlesztés során az Önkormányzat szándéka a polgármesteri hivatal helyi védelem alatt álló, szecessziós stílusú épületéhez hozzátoldott, ahhoz nem illő, jellegtelen, mind az épület, mind pedig a kialakuló településközpont esztétikai megjelenését degradáló melléképületek teljes elbontása és a Kossuth Lajos utca közterületi megnyitása a polgármesteri hivatal belső udvara felé. Ezzel egy időben a jelenlegi melléképületekben helyet kapó irodák és szolgáltató egységek helyiségigényét alapvetően a jelenlegi hivatali épületben – a jelenlegi bérlakás területének kárára – van lehetőség érvényesíteni.
- Az Önkormányzat a mai kor igényeinek megfelelő, akadálymentes, kulturált polgármesteri hivatalt kíván kialakítani a hivatal épületében. Ehhez mindenképpen szükséges a jelenlegi 185 m² területű bérlakás (vagy egyes

részeinek) hivatali célú visszavétele, hasznosítása. A jelenlegi bérlő magánérdeke nem lehet akadálya annak, hogy a polgármesteri hivatal jelenlegi - alábbi – elhelyezési problémái megoldódjanak:

- A Polgármesteri Hivatal pénzügyi irodái külön épületben, a hivatal többi részétől teljesen elkülönülve kénytelenek működni. Ez nehezíti az információáramlást, a hatékony vezetői kontrollt és a hatékony munkavégzést. A polgármesteri hivatal minden funkcióját egy épületben szükséges elhelyezni.
 - A Polgármesteri Hivatal épületének belső kialakítása nem felel meg az akadálymentesítési és esélyegyenlőségi törvényi előírásoknak.
 - A Hivatalban nem megoldott a mosdók elkülönítése és nemenkénti elválasztása.
 - A Hivatal egyetlen mosdóhelyisége közvetlenül a konyhának kijelölt udvari szélfogóba nyílik. A mosdó WC kézmosója egyúttal a konyhai kézmosó és mosogató is. Ez a helyzet munkaegészségügyileg a továbbiakban nem tartható fent.
 - A Hivatal nem rendelkezik megfelelő méretű és felszereltségű belső irattárral.
 - A Hivatalban – helyhiány miatt - jelenleg nem lehet kialakítani kulturált ügyfél és vendégvárót. Az Önkormányzat ügyfelei és tárgyalópartnerei így kénytelenek a szűk, sötét hivatali folyosón várakozni.
 - A jelenlegi ügyfélszolgálati helyiség, egyben munkavégzési, ügyintézési tér is, ahol egyszerre több ügyintéző is intéz olyan ügyeket (gyámügyek, szociális ügyek), amelyekben mindenképpen elvárás lenne az „személyesebb” ügyintézési terek kialakítása. Erre a Hivatal által jelenleg használt épületrészben nincs megfelelő hely.
 - A polgármesteri iroda jelenleg egyben a bizottságok, a képviselő-testület és a kisebbségi önkormányzatok tárgyalóterme is.
- A két jelenlegi bérlakás lakbére kizárólag piaci alapon kerülhet megállapításra. A Képviselő-testület nem lát olyan okot, indokot, amely a közvagyon tárgyainak magáncélú használatában anyagi előnyt kellene, hogy keletkeztessen az önkormányzattal lakásbérleti kapcsolatban álló magánszemélyek vonatkozásában. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a jelenlegi péteri (és a térségi) átlagos piaci bérleti díj összkomfortos lakások esetében: 800-1000 Ft/m². Ez alapján a Kossuth L. u. 2. szám alatti lakás piaci bérleti díja: kb.: 150.000-180.000 Ft. A Petőfi S. u. 69. szám alatti lakásé: 38.000-50.000 Ft. A Kossuth L. u. 2. szám alatti lakás jó állapotú, összkomfortos, a Petőfi S. u. 69. szám alatti lakás komfortos és láthatóan rosszabb általános állapotú, használt.
- A Polgármesteri Hivatal jelenlegi elhelyezési problémáinak megoldása és a lakosság kulturáltabb hivatali kiszolgálásának és a polgármesteri hivatal által

használt helyiségek számának a növelése érdekében a Képviselő-testület kompromisszumos megoldásnak tekinti és kéri a jelenlegi bérletől a Kossuth L. u. 2. szám alatti lakás vonatkozásában egyes helyiségek (a jelenlegi képviselő-testületi ülésteremhez csatlakozó két lakószoba) hivatali használatba történő átadását

4. A Képviselő-testület a 3. pontra figyelemmel a Kossuth L. u. 2. szám alatti lakás **legalacsonyabb bérleti díját: havi nettó 120.000 Ft + rezsi/hó összegben** határozza meg, azzal, hogy amennyiben a bérlet az önkormányzat számára helyiséget visszaad, akkor a bérleti díj azzal arányosan csökken.

5. A Képviselő-testület a 3. pontra figyelemmel a Petőfi S. u. 69. szám alatti lakás **legalacsonyabb bérleti díját: havi 20.000 Ft + rezsi/hó összegben** határozza meg.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben a jelenlegi bérlettel – azoknak felróható okból - **2010. december 31-ig nem születik megállapodás** az új, 2011. január 1-től alkalmazandó bérleti díjakról, akkor a 4., illetve 5. pontok szerinti bérleti díjak (vagy ennél magasabb összegű, piaci alapú bérleti díjak) érvényesítése érdekében **a bérlet ellen - az Ltv. 6. § (2) bekezdése alapján - indítson el a lakbér módosítás érdekében polgári peres eljárást.**

7. Amennyiben az új szerződés (a 6. pont szerinti eseten túli vonatkozásban) - a jelenlegi **bérletnek felróható okból - nem készül el az 1. pont szerinti határidőben**, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 241. §-a alapján **a jelenleg fennálló lakásbérleti jogviszonyban polgári peres úton bírósági szerződésmódosítást kezdeményezzen**, mivel álláspontja szerint a jelenlegi szerződések (különösen a Kossuth L. u. 2. szám alatti lakásra vonatkozó jelenlegi jogviszony) a megkötésük óta megváltozott körülmények miatt már az önkormányzat jogos érdekeit sértik.

8. Amennyiben a jelenlegi lakásbérleti jogviszonyok fenti kérdései közös megegyezéssel vagy egyéb úton – a jelenlegi bérletnek felróható okokból - nem tudnak az Önkormányzat szándékai és érdekei szerint rendeződni, **a Képviselő-testület a későbbiekben dönt a jelenlegi lakásbérleti jogviszonyok egyoldalú felmondásáról, megszüntetéséről.**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Az előterjesztésedben lévő határozati javaslat 1-et, Dr. Berényi Zoltán képviselő nem szavazása mellett 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi módosításokkal fogadták el:

228/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata.)

1. Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kossuth L. u. 2. szám alatti bérlakás bérelője, **dr. Berényi Zoltán 2010. december 1.-ig**

615.625 forint lakbérrel tartozik

a tulajdonos Önkormányzat, mint bérbeadó felé.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a bérlet a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.) 25. § (1) bekezdése alapján – a következményekre való figyelmeztetéssel – az elmaradt lakbér megfizetésére írásban haladéktalanul szólítsa fel azzal, hogy - az Ltv. ugyanezen rendelkezése szerint – amennyiben a felszólított bérlet a fizetési felszólításnak nyolc napon belül nem tesz eleget, úgy a bérbeadó tulajdonos Önkormányzat további nyolc napon belül írásban egyoldalú felmondással élve – az Ltv. 25. § (5) bekezdése szerint: az elmulasztott felszólítási hatánapot követő hónap utolsó napjára (2011. január 31.) szólóan, de legalább tizenöt napos felmondási idővel - megszüntetheti a lakásbérleti szerződést.

3. Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérlettel az 1.) pont szerinti tartozás megfizetése vonatkozásában folytasson tárgyalásokat, amennyiben ez a fizetési felszólítás átvételétől számított 8 napon belül sikeresen lezárul, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az 1.) pont szerinti lakbértartozást mérsékelje.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a fizetési határidő elmulasztása esetén az Ltv. 25. § (1) bekezdésében meghatározott nyolc napos időközben a Petőfi S. u. 69. szám alatti lakásra vonatkozóan Dr. Berényi Zoltánnal megkötött lakásbérleti szerződést felmondja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) dr. Berényi Zoltán
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

229/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata.)

1. Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Petőfi S. u. 69. szám alatti bérlakás bérelője, **Szemere Sándorné 2010. december 1.-ig**

48.400 forint lakbérrel tartozik

a tulajdonos Önkormányzat, mint bérbeadó felé.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a bérlet a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.) 25. § (1) bekezdése alapján – a következményekre való figyelmeztetéssel – az elmaradt lakbér megfizetésére írásban haladéktalanul szólítsa fel azzal, hogy - az Ltv. ugyanezen rendelkezése szerint – amennyiben a felszólított bérlet a fizetési felszólításnak nyolc napon belül nem tesz eleget, úgy a bérbeadó tulajdonos Önkormányzat további nyolc napon belül írásban egyoldalú felmondással élve – az Ltv. 25. § (5) bekezdése szerint: az elmulasztott felszólítási hatánapot követő hónap utolsó napjára (2011. január 31.) szólóan, de legalább tizenöt napos felmondási idővel - megszüntetheti a lakásbérleti szerződést.

3. Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérlettel az 1.) pont szerinti tartozás megfizetése vonatkozásában folytasson tárgyalásokat, amennyiben ez a fizetési felszólítás átvételétől számított 8 napon belül sikeresen lezárul, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az 1.) pont szerinti lakbértartozást mérsékelje.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a fizetési határidő elmulasztása esetén az Ltv. 25. § (1) bekezdésében meghatározott nyolc napos időközben a Petőfi S. u. 69. szám alatti lakásra vonatkozóan Szemere Sándornéval megkötött lakásbérleti szerződést felmondja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Szemere Sándorné
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

230/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata.)

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház helyiségeinek, felszereléseinek bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg és felhatalmazza az Általános Művelődési Központot a szerződések megkötésére, a díjak beszedésére és az Önkormányzat felé való tételes elszámolására:

A Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház helyiségeire és az iskolai tornacsarnokra vonatkozó eseti bérleti díjak

I.		
Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház		
	Nem fűtési szezonzban (április 15-től szeptember 30-ig) (Ft+ÁFA)	Fűtési szezonzban (október 1-től, április 14.-ig) (Ft+ÁFA)
1. Táncterem Termékbemutatók, vásárok	4 óra: 5.000,- 8 óra: 10.000,-	4 óra: 5.500,- 8 óra: 12.000,-
LAN-PARTY	400,-Ft/alkalom/gép	600,-Ft/alkalom/gép
Bálok	20.000,-	25.000,-
Lakodalom	30.000,-	35.000,-
DISCO	10.000,-	15.000,-
Egyéb rendezvények (előadás, cirkusz)	10.000,-	15.000,-
2. Színházterem	10.000,-	15.000,-

Tornaszoba Lakodalmakhoz is (rendszeres alkalmakkor 5 óránál kevesebb ideig is)	10.000,-	15.000,-
	2.500,-/alkalom	3.000,-/alkalom
3. Eszközök kölcsönzése 1 asztal padokkal	2.500,-	2.500,-
5. A Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház helyiségei térítésmentesen használhatók: a.) önkormányzati rendezvények esetében, b.) önkormányzat intézménye által megtartott nem üzleti jellegű vagy az intézmény javára szóló rendezvények esetében, c.) helyi társadalmi szervezetek által megtartott, nem üzleti jellegű rendezvények esetében, d.) politikai választások kampányidőszakában (a választás kitűzése napjától kezdődően a kampánycsendig) megtartott politikai kampányrendezvények esetében (jelölő szervezetenként, kampányidőszakonként, jelöltenként egy alkalommal), e.) a „Tornaszobában” nem üzleti alapú diáksport és szabadidősport rendezvények esetében.		
II. Iskolai tornacsarnok 1. A Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola (a továbbiakban: iskola) tornacsarnokának a használati díja (a 2. pont szerinti kivétellel) óránként: nettó 5.000 forint. 2. Helyi gyermeksport keretében (rendszeresen, 8 fő felett, többségében péteri gyermekek által) igénybevett, nem üzleti jellegű teremhasználat esetén a használat hétfőtől-péntekig, oktatási napokon 17 óráig térítésmentes. 3. Az ár tartalmazza az öltöző és vizes helyiségek használatát.		

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) pénzügy
- 4.) Pittner Dénes Általános Iskola
- 5.) Művelődési Ház, Könyvtár
- 6.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

231/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata.)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2011. január 1-jétől a Sportpályán lévő lakás villany és vízszámláját nem fizeti.
- 2.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Alpolgármestert arra, hogy a helyi civilszervezetekkel folytasson egyeztető tárgyalásokat a szervezetek által jelenleg használt önkormányzati tulajdonú helyiségek használata és a használattal kapcsolatos költségek viselése vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Petőné Vizi Valéria alpolgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) Polgármester
- 2.) Alpolgármester
- 3.) Pénzügy
- 4.) Jegyző
- 5.) Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Hitelfelvétel hitelkiváltás céljából.)

- 1.) Péteri Község Önkormányzata Képviselő-testülete 23.000.000 Ft összegű beruházási hitelt vesz fel a Monor és Vidéke Takarékszövetkezettől (2230 Gyömrő, Szent István utca 28.) (a hitel kamata változó, a mindenkoros jegybanki alapkamat+2,35 százalék, kezelési költség és rendelkezésre tartási jutalék nem kerül felszámításra).
- 2.) A hitel futamideje: 2011. január 1-től **2015. december 31-ig tart.**
- 3.) A hitel és járulékaik visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit ajánlja fel.
- 4.) Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- 5.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan a Monor és Vidéke Takarékszövetkezethozel eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon.
- 6.) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. /2/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

Határidő: 2010. december 7.

Felelős: jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) Monor és Vidéke Takarékszövetkezettől (2230 Gyömrő, Szent István utca 28.)
- 4.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodó és ellenszavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

233/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(Aprók Háza óvoda átfogó szakmai vizsgálata.)

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az Aprók Háza Óvoda szakmai működésének és pedagógiai munkájának átfogó vizsgálatára közoktatási szakértőt bízson meg. A Képviselő-testület a szakértő megbízási díjára 75.000,- Ft-ot biztosít.

Határidő: 2010. december 7.

Felelős: jegyző

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Péteri Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. december 6-án** 18,00 órakor tartott soron következő ülése jegyzőkönyvéből.

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

234/2010. (XII.06.) SZÁMÚ HATÁROZAT

(A Madách utcai árok korrekciója.)

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a kialakult belvízveszély elhárítása érdekében a Madách utca árok rendezésére, korrekciójára kössön kiviteli szerződést.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a magántulajdonú ingatlanok előtti, a munkálatokkal érintett vagy újonnan kialakuló közterületi átereszek tekintetében a munkálatok költségeihez történő lakossági hozzájárulásokról folytasson tárgyalásokat a Madách utca érintett lakosaival.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Molnár Zsolt polgármester

k.m.f.

dr. Molnár Zsolt sk.
polgármester

dr. Guba Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

A Határozatról értesülnek:

- 1.) polgármester
- 2.) jegyző
- 3.) irattár