

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. február 9. napján, 19.00 órakor** tartott képviselő-testületi üléséről, hangfelvételtől.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Faltuszné Szabó Nikoletta	alpolgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
	Losonci László	jegyző
	Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető
	Udvardi Éva	pénzügyi vezető
	Varga Kinga Zsuzsanna	érdeklődő állampolgár

<u>Bejelentéssel távol:</u>	Leé Robby Michel	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szeretettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait a 2017. február 9-ei ülésünkön. Leé Robby és Varga Józsefné képviselők jelezték, hogy családi és munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak jelen lenni a képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a képviselő-testület öt fővel határozatképes. Kérdezem a Tisztelt képviselőket, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e észrevételük, kérdésük, javaslatuk? Ha nincs, akkor én szeretnék módosítani a napirendeken. A hármas számú napirendi pontot szeretném levenni és a következő ülésen tárgyalni. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy ezzel az egy módosítással elfogadják-e a napirendi pontokat, amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 9/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata a napirend elfogadásáról

- 1) Döntés az Aprók Háza óvoda nyári zárva tartásáról.
- 2) Péteri Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésnek megvitatása I. forduló.
- 3) Az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálata.
- 4) Hulladékgazdálkodási társulat létrehozásának elvi támogatása.
- 5) A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata.
- 6) Tájékoztató a 2016. II. félévi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.
- 7) A Humánpolitikai Bizottság 2016. II. féléves beszámolója.
- 8) Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések.
- 9) Az Optimális Kft. biztosítási alkusz szerződésének felmondása.
- 10) A polgármester 2017. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása.

- 11) Székely Lajos kérelme ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett beépítési kötelezettség, illetve elidegenítési tilalom terhek törlésére vonatkozóan.
- 12) A Péteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelme nappali közös rendőr-polgárőr szolgálat ellátásának támogatására.
- 13) Egyebek

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

1) Döntés az Aprók Háza óvoda nyári zárva tartásáról.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A képviselő-testület megkapta az Óvodavezető Asszony előterjesztését, javaslatát, miszerint szeretné, ha augusztus 7-től 20-ig az óvoda zárva tartana, ez idő alatt ki tudnák adni a nyári szabadságokat és meg tudnák oldani azokat a fontos karbantartási munkálatokat, amiket a gyerekek mellett valóban nehéz megoldani. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e vélemény, javaslat, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Varga Zsolt képviselő:

Én támogatom az előterjesztés elfogadását.

Faltuszné Szabó Nikoletta alpolgármester

Minden évben felméri, hogy a nyári időszakban hány gyermek számára igénylik az óvodai ellátást. Azt gondolom, hogy egy előzetes felmérést most is kellene készíteni. Ha egy-két gyermek igényelné, akkor támogatom, de amennyiben 10, akkor meg kell oldani másképp a szabadságok kiadását. Javasolom, hogy készüljön igényfelmérés.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A képviselő-testületnek február 15-ig kell dönteni az óvoda nyári zárva tartásáról. Az előterjesztés utolsó bekezdése szerint az SZMK támogatta ezt a javaslatot. Amikor részt vettem az SZMK ülésén kértem az Óvodavezetőt, hogy legyen egy előzetes felmérés a szülők körében, nem látom ezt mellékelve, ami nem azt jelenti, hogy nincs meg. Ami nekem a dilemmám, hogy amennyiben nyer a KEHOP-os pályázatunk, akkor kicsit bonyolult lesz az óvodában is a nyár, mert nyílászárókat kell cserélni, födémeket és falat kell szigetelni, stb. Kérdés, hogy erre az időpontra tudjuk-e ütemezni a beruházást. Az számomra furcsa, hogy az szerepel indokként az előterjesztésben, hogy egy 3-6 éves gyermek szereti-e vagy sem az összevont csoportot, de mivel az SZMK támogatja, és az Óvodavezető kéri a zárva tartást, ezért azt gondolom, nekünk is támogatnunk kell az előterjesztést.

Losonci László jegyző

A 20/2012-es EMMI rendelet kimondja, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról február 15-ig rendelkezni kell, ugyanakkor azt is kimondja a rendelet, hogy a nevelés nélküli munkanapokról legalább 7 nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell. Ez a szabályozás kapcsolódna a KEHOP pályázat megvalósításánál, tehát ha a nyílászárókat 1-2 nap alatt kicserélik, akkor az óvoda zárva tartásáról a szülőket előtte 7 nappal tájékoztatni kell.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A zárva tartás idejére fel kell ajánlanunk a szülők részére egy alternatív óvodát? Valószínűleg igen, mert kötelező nappali ellátásról beszélünk. Tehát akkor mindenképpen egy alternatív

óvodát kell keresni, ami eddig nem történt még meg, mert nemrég érkezett az előterjesztés. Tavaly is volt ilyen egyébként. Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e egyéb kérdés észrevétel? Amennyiben nincs, az alábbiakat teszem fel szavazásra: Péteri Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Aprók Háza Óvoda 2017. augusztus 7. – 2017. augusztus 20. napja között a nyári karbantartási munkálatokra való tekintettel bezárásra kerüljön. Második pont: Felkéri az Óvoda vezetőjét, hogy az 1. pontban leírtakról a lehető legkorábbi időpontban értesítse a szülőket, hogy a nyári szabadságolásokat a zárva tartásnak megfelelően tudják igazítani. Aki egyetért az előbbiekkal kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 10/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
az Aprók Háza Óvoda nyári zárva tartásáról

- 1) Péteri Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Aprók Háza Óvoda 2017. augusztus 7. – 2017. augusztus 20. napja között a nyári karbantartási munkálatokra való tekintettel bezárásra kerüljön.
- 2) Felkéri az Óvoda vezetőjét, hogy az 1. pontban leírtakról a lehető legkorábbi időpontban értesítse a szülőket, hogy a nyári szabadságolásokat a zárva tartásnak megfelelően tudják igazítani.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

2.) Péteri Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésnek megvitatása I. forduló

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ahogy a Tisztelt képviselők láthatják a 2017. évi költségvetés tervezete összeállításra került. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottságnak kellett volna tárgyalnia, de sajnos nem tudott a tegnapi nap során összeülni, ezért nem tárgyalták. Ettől függetlenül a képviselő-testületnek meg kell tárgyalni a költségvetést. Ahogyan látszik a legtöbb esetben a 2016. évi tényadatokhoz igazodtunk és aszerint próbáltuk meg a kiadásokat összeállítani, illetve a személyi költségeken a kötelező, törvényben meghatározottak szerint történt béremlés, illetve néhány esetben történt ennél egy kicsit magasabb béremlés. A költségvetés tervezet a jelen pillanatban elnyert pályázati támogatások kiadási tételeit tartalmazza, ahol még nincs pályázati döntés a VEKOP, a Vidékfejlesztési Program, a KEHOP, illetve az utakkal kapcsolatos pályázatoknál csak azon költségek kerültek betervezésre, amik már kiadásként valóban megjelenhetnek, vagy már megjelentek. Ahogyan lehet látni, saját forrásból az óvodához mindenképpen hozzá kell tenni 2.473.803,- Ft-ot, a Polgármesteri Hivatal működéséhez 1.971.189,- Ft-ot. A pályázati kiadásokon túl egyéb olyan tervezett kiadások, ami infrastrukturális kiadás és a kimutatható bevételeink lekötését tartalmazná, még nem került betervezésre. Gondolok itt mondjuk szivattyúvásárlásra, az óvodai kazánt tavaly nem vásároltuk meg, az átereszekre mindenképpen kell pénzt elkülöníteni és a járdaprogramra is, ezeket még bele kell tenni a költségvetésbe. Azt tudni kell, hogy a költségvetést február 15-ig a hivatalnak be kellett terjesztenie a képviselő-testület elé, ez nem a végleges költségvetés, ha egyetért vele a képviselő-testület, akkor ez alapján dolgozunk tovább. A 2016. évi pénzügyi beszámoló el fog készülni, illetve a Közös Önkormányzati Hivatal Csévharaszi Kirendeltsége

is ad hivatali számokat, e mellett a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásnál sem fogadtuk még el a végleges költségvetést, ami a családsegítés és a főépítész költségeit tartalmazza majd, tehát ezek még beépítésre kerülnek. Kérdezem Jegyző Urat, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Losonci László jegyző

Köszönöm a szót. Amiket említett Polgármester Asszony, azok már 99,9 %-ban már ebben az előterjesztésben szerepelnek. A költségvetésünk a Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás költségvetésének az első fordulójában elfogadott számokat tartalmazza. Igaz, hogy a végleges költségvetést még nem fogadták el, illetve jövő héten ülésezik Csévharaszt Község Önkormányzata és várhatóan elfogadja a 2017. évi költségvetését, az után lehet azokat a számokat véglegesnek mondani, amit a kirendeltségtől kaptunk. Ami annyit jelent, hogy tekintettel arra, hogy az állami normatíva nem elegendő, ezért Csévharaszt Önkormányzatának a szükséges önrész fedezetét meg kell találnia a költségvetésében. Ez Csévharaszt esetében 11.300.000,- Ft, Péteri esetében 1.971.000,- Ft, amivel az önkormányzatnak az állami támogatást ki kell egészítenie. A kolléganő úgy készítette el az anyagot, - amit ezúton köszönök meg neki - hogy a lehetséges kiadási jogcímeket le tudjuk fedni a feladatalapú támogatással. Már a 2016. évi könyvelés is így zajlott, hogy amely célokra támogatást kaptunk, azokra a normatívákra a támogatást maradéktalanul el tudjuk költeni. Ahogy Polgármester Asszony is mondta, az önkormányzat minden intézményének kiadásait valamilyen szinten ki kell egészíteni, de még így is maradt úgymond általános tartalékra felhasználható összeg. Azt kérem a képviselő-testülettől, hogy döntsenek arról, hogy ebből az összegből milyen célokra kívánnak pénzt fordítani, hiszen abból nekünk még előterjesztést kell készítenünk. Tehát a költségvetés minden kiadást tartalmaz, sőt tudjuk, hogy vannak olyan tételek a kiadási oldalon, amit valószínűleg nem fogunk utalványozni idén, mégis betettük a költségvetésbe, hiszen a költségvetési alapelvek szerint be kellett tervezni. A kiadási oldal pedig teljesen reális módon támasztja alá a költségvetést, tehát nincsenek olyan bevételek tervezve, amelyeknek a bevétele kétséges.

Udvardi Éva pénzügyi vezető

Vannak olyan előirányzataink, amit még nem lehetett betervezni, ezért a kiadási oldalon se szerepelnek. Például a szociális tűzifa programnál jelenleg nem szerepel összeg, azért mert még nem adott rá az állam normatívát, tehát ezt fel se lehet rögzíteni a Kincstári költségvetésbe. Olyan kiadási tételek nem kerültek betervezésre, amiknek később bevételi oldala is lesz, ezek előirányzat módosításként kerülnek majd beemelésre.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az mindenképpen feladatunk, hogy meghatározzuk mi az, amit az általános tartalék keretből meg akarunk oldani. A magam részéről túl sok infrastrukturális fejlesztést nem terveznék a pályázatokon túl. Az előbb párat már említettem, a kisebbek már szerepelnek a költségvetésben, de jöhetnek még újabb ötletek, azokat még be kellene tervezni. Nagyon szépen köszönöm Pénzügyi vezető Asszony és Jegyző Úr együttműködését a költségvetés összeállításában. Azt gondolom, hogy a tavalyi évhez képest egy jelentősen jobban gazdálkodó és egy átláthatóbb költségvetést láthatunk. Azt fontos elmondani, hogy kaptunk szolidaritási kiegészítést kb. 14 millió forintos állami támogatást, mert alacsony az adóerő képességünk, természetesen ezt tartalmazza a költségvetés, azért van lehetőségünk arra, hogy van még mit megcímkeznünk a költségvetésben. Ezért van az, hogy még infrastrukturális lehetőségeink is vannak, úgy, hogy az előző években megtakarított 12,9 millió forint összeghez nem kell hozzájárulni, ez egy óriási dolog, minden szempontból stabil lábakon áll a költségvetésünk. Nem gondolom, hogy az idei tervezett beruházások mellett nekünk

bármilyen nagy munkával járó beruházást kellene terveznünk. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés? Amennyiben nincsen, akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Ha elfogadják a kiküldött határozati javaslatot kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 11/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
Péteri Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésnek megvitatásának I. fordulójáról

1. Péteri Község Önkormányzata megismerte az Önkormányzat 2017. évi költségvetésnek I. körös tervezetét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás elfogadott költségvetésnek, illetve a Közös Önkormányzati Hivatal Csévharaszi Kirendeltség költségvetésének elfogadását követően a végleges előterjesztést legkésőbb 2017. február 28-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

3) Az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálata.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Felkérem az előterjesztő Jegyző Urat, ismertesse az előterjesztést.

Losonci László jegyző

Azért szükséges a testületnek felülvizsgálnia az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló korábbi rendeletét, mert sajnos az már nem felel meg az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvénynek. Ez adódik abból, hogy a törvény 2015-ös és a rendeletünk 2002-es. A rendeletet egy szakigazgatási szervvel kellett véleményeztetni, ezen a rostán átment a rendelet. Tehát mindenben megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak. Ha valakinek van kérdése, szívesen válaszolok. A Kormányhivatal ezt tavaly ellenőrizte, ha ezt a rendeletet nem alkotja meg a képviselő-testület, akkor várhatóan törvényességi felhívás érkezhet, amit szeretnénk a rendelet megalkotásával megelőzni.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Felhívom a képviselők figyelmét, hogy mivel rendeletet alkotunk, minősített többség szükséges az elfogadáshoz, azaz minimum négy igen szavazat. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy a kiküldött rendelet-tervezetet elfogadják-e? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – elfogadta Péteri Község Önkormányzatának az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 11/2017. (II.10). számú rendeletét, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

4) Hulladékgazdálkodási társulat létrehozásának elvi támogatása.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Erről már sokszor beszéltünk, sok anyag került kiküldésre. Kérem Tisztelt Jegyző Urat mondja el az előterjesztés lényegét.

Losonci László jegyző

Arról szól az előterjesztés, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésen a hulladéktörvény vonatkozó rendelkezései értelmében hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött az ÖKOVÍZ Nonprofit Kft-vel. Ugyanakkor a kormány tavaly tavasszal megalkotta az NHKV Zrt-t azzal, hogy a Magyarországi hulladékrendszert irányítsa. Ezt az NHKV Zrt. különböző régiók kialakításával tervezi megoldani. Ezekben a régiókban meghatároznának egy, vagy több közszolgáltatót. Egy régió egy önkormányzati társulás lenne, ami ellátja ezeket a feladatokat. Mindez azért van, mert EU-s szinten Magyarországnak még sokat kellene fejlődnie a hulladékgazdálkodás terén, amihez uniós forrás is érkezik. Ezeket az uniós forrásokat ezekben a hulladékgazdálkodási társulásokban fogják leosztani, éppen ezért az NHKV Zrt. mindenképpen egy ilyen társulást szeretne létrehozni, amivel kapcsolatban több kérdés is felmerült. Például, ha létrehozunk egy társulást, aminek célja a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása, akkor az hogyan kapcsolódik a jelenleg közbeszerzési ellátásra négy évre megkötött szerződésekhez. Ezzel Péteri nincs egyedül, például Ceglédnek 8 évre szóló szerződése van, Monor most fogja kiírni a közbeszerzését, tehát ezek olyan kérdések, amikre a választ még nem tudjuk. Ugyanakkor egy elvi döntést kell hozni arra, hogy Péteri Község Önkormányzata a Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kíván csatlakozni, amelynek egy meghatározott szolgáltatója az ÖKOVÍZ Nonprofit Kft., aki már most is ellátja február 1-jétől ezeket a feladatokat Péteriben. Az ÖKOVÍZ ügyvezetője kitért arra, hogy ők nagyon szeretnék ennek a társulatnak a kizárólagos szolgáltatói lenni, erre minden esélyük megvan, ha meg nem bekerülnek alvállalkozásba. Gyakorlatilag pontosan tudják ezek a szolgáltatók, hogy ezeket a szerződéseket valahogy majd módosítani kell ahhoz, hogy működőképes legyen a rendszer. Célszerű ahhoz a társuláshoz csatlakozni, amelyhez a közszolgáltatónk is kapcsolódik. Ez egy elvi döntés, semmi jogi kötőerővel nem bír. Azért van erre szükség, hogy a további tárgyalások megkezdődjenek, de lehetséges, hogy egy-két hónapon belül a társulási megállapodások megkötésre fognak kerülni, ha az önkormányzatok belépnek. Most ennyit tudunk ezzel kapcsolatban.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen. Az NHKV – ahogyan azt a Jegyző Úr által kiküldött levélből kiderül – azt mondja, hogy mégse tudunk csatlakozni sehova, mert van érvényes szerződésünk február 1-jétől. Tudni kell mindenképpen ehhez, hogy Érd Megyei Jogú Város polgármestere is megkeresett bennünket, hogy csatlakozzunk a Dél-Pest Budapest Régió társuláshoz. Nekünk az az érdekünk, hogy a jelenlegi szolgáltató fele menjünk, illetve az is érdekünk, hogy - egy korábbi pályázatban részt vettünk a hulladéktelep rekultiváció miatt - Ceglédre szállítsunk, az Érdiek biztos, hogy nem Ceglédre fognak szállítani, míg a Kecskemétié igen. Tehát mindenképpen javasolt az, hogy a Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez csatlakozzunk.

Losonci László jegyző

Kértem kb. másfél héttel ezelőtt egy újabb állásfoglalást az NHKV-tól, hogy akkor most nekünk hova kell csatlakozni, amire ma jött a válasz, hogy a Duna-Tisza Közi régióba sorolt

településként vegyük fel a kapcsolatot a társulással. Arról van szó, hogy minden település csatlakozzon egy-egy társuláshoz, hogy tudjanak pályázni, le tudják hívni az EU-s pénzt és azt el tudják költeni.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra, miszerint elvi döntést hozunk a csatlakozásról. Kérdezem a testületi tagokat, hogy van-e kérdésük? Amennyiben nincs, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 12/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
elvi döntés a Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati
Társuláshoz csatlakozásról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgazdálkodás regionális átszervezésére vonatkozó javaslatot, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere által kezdeményezett Társulás alapításának lehetőségét.

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodás regionális átszervezésére vonatkozó javaslatot abban a formában támogatja, hogy az átszervezendő **Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kíván csatlakozni és elviekben támogatja a Társulás alapítását.**

Mivel jelenleg, a jogok és kötelezettségek alanya az Önkormányzat, ezért az új társulási tagság és hulladékgazdálkodási hatáskör vonatkozásában szükséges a konkrét döntések meghozatala érdekében, több feltételt tisztázni, valamint a jelenlegi fennálló közszolgáltatási jogviszonyokat lezárni.

A képviselőtestület a konkrét döntés meghozatalához előzetesen, az alábbi kérdéseket veti fel és kér választ azokra:

- 1.) Amennyiben az önkormányzat hulladékgazdálkodási hatásköre átruházásra került Duna-Tisza Közi Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásra, úgy tisztázandó, hogy a társulási tagság kezdetét a javasolt időponttól eltérően, más konkrét időponthoz, vagy feltétel bekövetkeztéhez kellene kötni, mivel a hatáskört egyidejűleg nem lehet két különböző társulásnak átadni. Amennyiben maradna a társulás létrejötte időpontja a tervezetben szereplő aláírás napja, és az önkormányzatok képviselőit a saját képviselőtestületi döntéseik kötik, úgy mindenki más-más időpontban írná alá a társulási megállapodást, így a befejezett társulási állapot elérésének időpontja nehezen meghatározható, ami a projekt indítása.
- 2.) Az előző pontban foglaltakat erősíti, hogy az önkormányzatok különböző időpontig hatályos, közbeszerzési eljárást követően megkötött közszolgáltatási szerződéssel rendelkeznek, melyek esetleges kártérítési kötelezettség nélküli megszüntetésére kevés a rendelkezésre álló idő, és nincs garancia a kártérítés elkerülésére.
- 3.) A megküldött társulási megállapodás kidolgozatlan, az önkormányzatok tulajdonában jelenleg fennálló vagyoni elemeket,- amelyeket a Ht. szabályai szerint köteles a

közszolgáltatónak, vagy a közszolgáltatás céljára az NHKV Zrt-nek felajánlani az önkormányzat - nem tartalmazza, csupán a megvalósítani kívánó KEHOP-os projekt keretében létrejövő közös tulajdonú vagyoni elemek üzemeltetéséről szól.(V.1.f)pont)

A projekthez történő hozzájárulás összege kidolgozatlan, elvi szintű szabályozást sem tartalmaz, mivel a javaslatból az 1. számú melléklet hiányzik.

- 4.) Amennyiben a társulás lenne a hulladékgazdálkodási hatáskör gyakorlója, úgy az egyes önkormányzatok külön, vagy több önkormányzat közös tulajdonában lévő vagyonelemeket a társulás vagyionkezelésébe kellene adni, hogy azt a közszolgáltatás céljára a közszolgáltatónak át tudja adni.

A meglévő vagyonelemek és az arra már megképzett tartalék, vagy elkülönített fejlesztési számlán rendelkezésre álló összegek, differenciált fejlesztési lehetőségek biztosítását igényelnék. A társulási megállapodás tervezet nem tartalmaz erre vonatkozó szabályozást.

- 5.) A társulás keretében megvalósítandó KEHOP projekt műszaki tartalmát az önkormányzat nem ismeri, így nem tudja megítélni, hogy akár a társulási tagság létesítése, akár a közszolgáltató váltás a számára előnnyel, vagy hátránnyal jár-e.
- 6.) Amennyiben a társulás Projekiroda szervezete a Társulás költségvetési szerve, úgy alapító okirattal kell létesíteni, amit a megállapodásban szabályozni szükséges.
- 7.) Nem tartalmazza a megállapodás tervezet a társulásból kilépő taggal történő elszámolás módját azon esetekben, amikor a több önkormányzat közös tulajdonában lévő bevitt vagyonelemekkel kellene elszámolni.
- 8.) A VI. fejezet címe szerint az előzetes megállapodásokról is szól, ellenben a fejezetben található elvek túl általánosak, a sokféle érdekek egyeztetését nem tartalmazzák. Célszerű lenne előzetesen egy szindikátusi megállapodásban tisztázni, a társulás létrehozásának feltételeit, elveit, az egyes önkormányzatoknál meglévő vagyoni elemeket és azok alapján elkészíteni a megállapodás tervezetét.
- 9.) Az új közszolgáltató kiválasztására, kötelező a társulásnak közbeszerzési eljárást kiírni, ezzel szemben vannak önkormányzatok, ahol közbeszerzési eljárás nélkül, ún. in-hause eljárás keretében a tulajdonukban lévő társaságok végzik a közszolgáltatást. Ezen társaságokért alapítóként felelősek az önkormányzatok, de nincs garancia arra, hogy tovább működhetnek-e. A közbeszerzési eljárásban nem lehet kötelezően előírni az ajánlattevők részére, hogy alvállalkozóként, teljesítési segédként vonják be a társaságokat, így ezt a kérdést is előzetesen tisztázni szükséges.

A képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az NHKV Zrt-t és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesterét.

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 5 nap

5) A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Törvényi kötelezettségünk, hogy január 31-ig felülvizsgáljuk a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodásokat. Mivel ez az első rendes testületi ülésünk ebben az évben, ezért itt és most helye van ennek a kérdésnek. Előterjesztő Losonci László Jegyző Úr, megkérem, hogy ismertesse az előterjesztést.

Losonci László jegyző

Köszönöm szépen. Polgármester Asszony már elmondta a lényegét. A nemzetiségekről szóló törvény kimondja, hogy a megállapodásokat felül kell vizsgálni. A múlt héten a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat a korábban kötött megállapodást jóváhagyta és ennek a megállapodásnak az újbóli jóváhagyása van most a képviselő-testület előtt. A Német Nemzetiségi Önkormányzattal sajnálatos módon az utóbbi években nem történt meg a megállapodás aláírása. Ezért én azt javaslom, hogy a képviselő-testület az elkészített - a nemzetiségek jogairól szóló törvényben leírtaknak mindenben megfelelő - megállapodás-tervezetet a maga részéről hagyja jóvá a képviselő-testület és kérje fel a polgármestert, hogy aláírásra továbbítsa a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökének. Szerintem ez egy olyan határozat, amivel a képviselő-testület eleget tesz a törvényi kötelezettségének.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen. Két határozati javaslat szerepel az előterjesztésben, az elsőt teszem fel szavazásra, amennyiben nincsen hozzászólás, észrevétel vagy javaslat. Kérem, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 13/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata a Péteri Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal 44/2016. (04.28.) határozatával jóváhagyott, 2015. május 8. napján megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, megállapította, hogy módosítása nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Második számú határozati javaslat a Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás felülvizsgálata. Jegyző Úr javaslatát teljes mértékben támogatom és elfogadásra javaslom. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyetértenek-e a határozati javaslattal, amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 14/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a Péteri Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodásról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - az e határozat mellékletét képező - a Péteri Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodás tervezetét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás-tervezet aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás-tervezetet továbbítsa a Péteri Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Bízunk benne, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat is fogja teljesíteni a törvényi kötelezettségét a megfelelő határidőn belül.

6) Tájékoztató a 2016. II. félévi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Felkérem Jegyző Urat az előterjesztés ismertetésére.

Losonci László jegyző

Egy határozatot emelnénk ki, – amit folyamatban státusszal jelöltünk – a 139/2016. (X.20.) számú határozat nem teljesült. Azért nem, mert a Helyi Építési Szabályzatunk kimondja, hogy a település területén további rádiótelefon antenna nem létesíthető. A kérelmező pedig pont ilyet szeretne. Ez 2002-ben került a HÉSZ-be, ami ellentmond a felsőbb szintű jogszabályoknak, ezért ezt az egy szakaszt ki kell venni a HÉSZ-ből, ami egy főépítész eljárással lehetséges, amelynek az előterjesztését a következő soros ülésre fogja a hivatal betervezni. Ugyanakkor a DIGI jelezte, hogy ezt tudomásul veszik, az eljárás módosításának költségeit viselik, illetve az előkészítési munka már folyamatban van, hogy a szerkezetét kiépíthessék. Ha kérdés van a határozatokkal kapcsolatban, szívesen válaszolok.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Tisztelt Képviselők! Van-e kérdés? Nagyon szépen köszönjük a határozatok összefoglalását. 155 határozatunk volt a tavalyi évben, aminek a nagy része március 15-e utáni és látszik, hogy nagyon sok munka volt, ezért itt is nagyon szépen köszönöm a hivatal dolgozóinak a tavalyi munkáját, mert valóban sokat dolgoztunk, hogy minden gördülékenyen haladjon és eredményesek legyünk. A határozati javaslat az előterjesztésben szerepel. Kérdezem a képviselőket, hogy elfogadják-e? Amennyiben igen kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 15/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a II. félévi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2016. II. félévi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7) A Humánpolitikai Bizottság 2016. II. féléves beszámolója.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Kérdezem Elnök Urat, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Varga Zsolt képviselő

Szeretném megköszönni a bizottság tagjainak a munkáját és a hivatal dolgozóinak is a segítséget. Látható, hogy a bizottság sok kérelmezőnek segített különböző támogatások formájában.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Nagyon szépen köszönjük a bizottság munkáját. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás? Látszik, hogy rengeteg munka volt, de azt örömmel konstatáltam, hogy 2016. december 13-a és 2017. február 6-a nem kellett Humánpolitikai Bizottsági ülést tartani, miközben mínusz 20 fok volt három héten keresztül. Ami a decemberi és januári élelmiszer-támogatásnak, a szociális tűzifa támogatásnak köszönhető, valamint annak a tűzifának, amit még pluszban tudtunk adni rendkívüli kérelmekre, amit vis maiorként adtunk, hogy ne kellejen megvárni a bizottsági ülés időpontját. Átvészeltünk két hónapot, ami azt bizonyítja, hogy a hivatal valóban megfelelő szociális érzékenységgel rendelkezik a Péteri rászorultjai iránt és tényleg mindent megtesz azért, hogy ne csak segélyekből éljenek az emberek, hanem más támogatást is tudjunk adni. Mindezek mellett a bizottság nem merítette ki a keretét, ami egy nagyon gondos támogatási politikának tudható be. Ezt nagyon köszönjük. Amennyiben nincs hozzászólás, a kiküldött előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Amennyiben ezzel a képviselők egyetértenek, ezt kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 16/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a Humánpolitikai Bizottság 2016. II. félévi beszámolójáról

Péteri Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Humánpolitikai Bizottság 2016. II. félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8) Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Mostanában nagyon sok ilyen döntésünk volt és lesz is még. A jelenlegi előterjesztés legfőbb indoka az orvosi rendelő felújítására vonatkozó pályázat megvalósításának folyamata. Gőzerővel haladunk az eredményesség felé, szinte már minden kiviteli tervvel rendelkezünk, ez alapján megindulhat az orvosi rendelő kivitelezésének a közbeszerzési eljárása. Ehhez azonban a közbeszerzési szabályzatot módosítanunk kell, mivel változott a közbeszerzési jogszabály, illetve mindenképpen módosítanunk kell a közbeszerzési tervünket, mert 2017. évi közbeszerzési tervünk még nincs. A közbeszerzési tervben feltüntetésre kerül minden olyan közbeszerzés, ami várhatóan érinteni fog bennünket. Ahogy látják a Tisztelt Képviselők ebben már a belterületi utak felújítása is benne van, amire most nyújtottuk be a pályázatot, a pályázat még nem nyert, illetve a polgármesteri hivatal külső felújítási támogatási kérelme is benne van, ott sem nyert még a pályázat. Amennyiben valamilyen oknál fogva nem nyernek a pályázataink - reméljük, hogy nem így lesz – ezeket ki lehet venni. Tehát nem muszáj megvalósítani a tervben foglaltakat, de ha ezen felüli közbeszerzési eljárásunk lesz még, akkor mindenképpen a közbeszerzési tervünket módosítanunk kell. Kérdezem Jegyző Urat, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Losonci László jegyző

Talán annyival, hogy az előterjesztés előkészítésében a korábban az önkormányzatnak dolgozó, illetve a vélhetően most megbízásra kerülő Kovács Gábor közbeszerzési szakértő segítségét kértük, tehát a közbeszerzési szabályzat általa áttekintésre került.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A harmadik határozati javaslat arról szól, hogy a KT Tanácsadó Bt-t megbízzuk az orvosi rendelő felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárásának előkészítésére, aki már többször dolgozott nekünk. Az orvosi rendelő pályázatában az ő költsége betervezésre került, ami azt jelenti, hogy 90 %-ot Belügyminisztériumi forrásból biztosítunk és 10 %-ot a saját forrásunkból finanszírozunk. Három határozati javaslat van előttünk, az első maga a közbeszerzési szabályzat módosításáról szól. Ezzel elfogadjuk a mellékelt közbeszerzési szabályzatot és ugyanezzel a 132/2016.(10.20.) számú határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályát veszti. Kérdezem a képviselőket, hogy a kiküldött határozati javaslatot elfogadják-e? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 17/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Péteri Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 132/2016.(10.20.) számú határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 1) azonnal
2) 2017. február 15.
Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A második számú határozati javaslat a 2017. évi közbeszerzési terv elfogadásáról szól. Kérdezem a testületet, hogy elfogadják-e a kiküldött határozati javaslatot? Amennyiben igen, ezt kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 18/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
az önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A harmadik számú határozati javaslat az orvosi rendelő felújításának tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás előkészítéséről szól. Ez kizárólag a Belügyminisztériumi forrásra való kivitelezési munkákat tartalmazza, ha a KEHOP pályázat nyer. Ha emlékeznek a képviselők ott már megtörtént a közbeszerzés, a pályázat feltétele volt egy előzetes közbeszerzés lefolytatása. A kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Amennyiben a képviselők elfogadják, kérem ezt kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 19/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
az orvosi rendelő felújításának tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás előkészítéséről**

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 363.157.-Ft. vállalási áron megbízza a KT Tanácsadó Bt-t. az orvosi rendelő felújítása beruházás közbeszerzési eljárásának előkészítésére, és az eljárás lebonyolítására.
2. A Képviselő-testület az eljárás megindításáról külön döntést hoz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9) Az Optimális Kft. biztosítási alkusz szerződésének felmondása.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ahogy az előterjesztésben is szerepel egyetlen egy dolog vezérelt minket, hogy az Optimális Kft., aki jelenleg meg van bízva az önkormányzati vagyonelemek biztosításának alkuszi tevékenységével, amikor tavaly augusztusban kár érte a Művelődési Házat a nagy esőzések folyamán, nem túl optimális díjat fizetett az Önkormányzatnak. 39.188,- Ft-ot, a kár kb. kétszer ennyi volt, ezért megreklamáltuk ezt az összeget, akkor még egyszer kijöttek és még egyszer kb. ennyit voltak hajlandóak számunkra fizetni. Tudni kell, hogy ezen kívül egyetlen kárbejelentése sem volt az önkormányzatnak. Vagyis javítanom kell magamat, egy volt, de

mire kijöttek addigra az üveges ingyen kicserélte az ablaküveget. A beázás javításának árajánlatára már nem emlékszem pontosan, több százezer forint volt a javítás költsége, ebből 60-70 ezer forintot térítettek meg. Éppen ezért javasoljuk azt, hogy az Optimális Kft.-vel kötött szerződést mondjuk fel. Ahogy az előterjesztésben is szerepel a szerződés 2017. május 31.-ig él az AEGON Magyarország Zrt.-vel, ezért a felmondás lehetséges legkorábbi időpontja június elseje. Tulajdonképpen odáig ráérnénk, de el kell kezdeni az új alkusznak a felkeresését. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban egy módosítási javaslatom van, hogy a határidő 2017. június 2-a legyen, mert két alkuszt egyszerre nem lehet megbízni. Tehát ajánlatokat lehet kérni, de alkuszt megbízni nem lehet, ami azt jelenti, hogy június 2-től tudunk új alkuszt megbízni. Amennyiben nincsen kérdés, akkor az elmondott módosítással teszem fel az írásos határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 20/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
az Optimális Biztosítási Portfólió Kft.-vel kötött biztosítás alkuszi megbízás felmondása**

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felmondja az Optimális Biztosítási Portfólió Kft.-vel kötött biztosítási alkuszi megbízási szerződést.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felmondással kapcsolatos dokumentumok aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert – kedvezőbb ajánlatokat kínáló - új alkuszi megbízás megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 2.

10) A polgármester 2017. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Mellékeltem az előző évi szabadság kivételéről szóló tájékoztatót is, amit mindenki megkapott. 2017. évre hét nap szabadságot hoztam át, amit januárban ki is vettem. A 2017. évi szabadság ütemezését is csatoltuk. Kérdezem a Tisztelt testületi tagokat, hogy szeretnék-e bővebb tájékoztatást kapni? Amennyiben nincs kérdés, a kiküldött előterjesztést teszem fel szavazásra, kérem, aki elfogadja a polgármester szabadságának ütemezését, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 21/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Petőné Vizi Valéria polgármester 2017. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

11) Székely Lajos kérelme ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett beépítési kötelezettség, illetve elidegenítési tilalom terhek törlésére vonatkozóan.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az előterjesztés mellékleteként kiküldött anyagok szerint az adás-vételi szerződés, ami rendelkezik az elidegenítési tilalomról 2000. december 6-án kötött meg Székely Lajos úr és Péteri Község Önkormányzata között. Az adás-vételi szerződés 4. pontja alapján a vevő vállalja, hogy az érintett ingatlanon a szerződés aláírásától számított 4 éven belül családi lakóházat épít. Tudomásul veszi, hogy amennyiben beépítési kötelezettségének nem tesz eleget az eladó az ingatlant a szerződésben foglalt eladási áron visszavásárolja. Azt tudjuk, hogy a vevő egy félkész, vagy 40 %-ban kész házzal rendelkezik ott és nincsen használatba vételi joga, pedig neki ez kötelessége volt a szerződés szerint, hogy négy éven belül használatbavételi engedélyt szerezzen a megfelelő hivataltól, ezáltal a vevő a szerződés kötelmeit nem teljesítette. Az én javaslatom - lévén, hogy a szerződésben le van írva, hogy az eladó az ingatlant a szerződésbe foglalt eladási áron visszavásárolja - hatalmazzon fel a képviselő-testület - tudatában annak, hogy ott már van egy 40-60 %-ban kész épület -, hogy ennek megfelelően tárgyaljak a vevővel arról, hogy milyen összeg az, amiért ezt az ingatlant az önkormányzat visszavásárolja. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e arra szándék, hogy jelen ingatlant visszavásároljuk. Egyetértést látok, tehát van erre szándék. Ebben az esetben nem a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra, hanem a következő: Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2000. december 6. napján kötött adás-vételi szerződés 4. pontjában foglaltakra hivatkozással felkéri a Polgármestert arra, hogy Székely Lajos vevővel folytasson tárgyalásokat az érintett ingatlan visszavásárlásával kapcsolatban annak érdekében, hogy erről a következő ülésen a képviselő-testület a döntését meg tudja hozni. Határidő: 2017. február 28. Ugyanis a képviselő-testület szándéka az, hogy ez a szerződés megvalósuljon, illetve Székely Lajos kérelmére megfelelő megoldásra jussunk. Kérdezem a testületet, hogy elfogadja-e az említett határozatot, amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 22/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a Péteri 818 hrsz-ú ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett beépítési kötelezettség, illetve
elidegenítési tilalom terhek törlésére vonatkozóan**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2000. december 6. napján kötött adás-vételi szerződés 4. pontjában foglaltakra hivatkozással felkéri a Polgármestert arra, hogy Székely Lajos vevővel folytasson tárgyalásokat az érintett ingatlan visszavásárlásával kapcsolatban annak érdekében, hogy erről a következő ülésen a képviselő-testület a döntését meg tudja hozni.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: polgármester, jegyző

12) A Péteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelme nappali közös rendőr-polgárőr szolgálat ellátásának támogatására.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ahogy azt az előterjesztés is tartalmazza, 2014. októbere óta minden évben hozzájárulunk ahhoz, hogy a Polgárőr Egyesület nappali közös rendőr-polgárőr szolgálat megfelelő mértékben és színvonalon ellátásra kerüljön. Ez eddig meg is valósult, nagyon nagy eredményt nyújtott a Polgárőrség és a Körzeti Megbízott a nappali szolgálat ellátása során. Mindenképpen javaslom azt, hogy nagyjából havi 12.000,- Ft hozzájárulást biztosítson a képviselő-testület a Polgárőrség számára, annak érdekében, hogy a közös rendőr-polgárőr szolgálat 2017-ben is ellátásra kerüljön. Én nem húznám az időt a költségvetés elfogadásáig, ugyanis nagyon fontos az a település számára, hogy a közbiztonság megfelelő legyen, sajnos az közbiztonság nem csak éjszaka van veszélyeztetve, hanem nappal is. Mivel a jelenlévő Varga Zsolt képviselő a Polgárőr Egyesület Elnöke, javasolom érintettség okán a döntésből történő kizárását az alábbiak szerint: Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Polgárőr Egyesület a 2017. évi nappali közös rendőr-polgárőr szolgálatról szóló határozati döntésből Varga Zsolt képviselőt érintettség okán kizárja. Semmi más nem történt csak Leé Robby kikerült a határozati javaslatból, mert nem vesz részt a döntésben. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés hozzászólás? Amennyiben nincsen, az elhangzottak szerint teszem fel szavazásra a határozatot. Kérem, hogy aki elfogadja, legyen kedves kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 23/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata a Péteri Polgárőr Egyesület működési támogatása tárgyú döntésből történő kizárásról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Polgárőr Egyesület a 2017. évi nappali közös rendőr-polgárőr szolgálatról szóló határozati döntésből Varga Zsolt képviselőt érintettség okán kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Második határozati javaslatot a kiküldöttek szerint teszem fel szavazásra. Amennyiben ezzel egyetértenek, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület - Varga Zsolt képviselő szavazásából történt kizárására mellett - 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 24/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a Péteri Polgárőr Egyesület működési támogatásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a település közbiztonságának megőrzése és védelme érdekében a nappali közös rendőr-polgárőr szolgálat ellátására 2017. év vonatkozásában, 150.000,- forintos működési támogatást biztosít a Péteri Polgárőr Egyesület részére.
- 2) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Petőné Vizi Valéria polgármester

Nagyon szépen köszönjük a Polgárőrségnek és Alapi László körzeti megbízottnak, hogy folyamatosan ellátják a nappali járőr szolgálatot.

13) Egyebek

a.) a Helyi termelői piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról

Petőné Vizi Valéria polgármester

A helyi termelői piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Az történt, hogy érkezett a piacra egy húst árusító kistermelő, a közfoglalkoztatottak észrevették, hogy a náluk lévő hirdetményben szerepel az, hogy nyers húst nem lehet árusítani, ezt jelezték számunkra. Azonban a felsőbb jogszabályok szerint ez lehetséges, ezért felül kellene vizsgálni a szabályzatot. Amennyiben nincs hozzászólás a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Amennyiben ezt a képviselő-testület elfogadja, kérem kézfelemeléssel ezt jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 25/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
a Helyi termelői piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szabályzat felülvizsgálatára és a felsőbbrendű jogszabályok szerinti módosításra.
- 2) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosított üzemeltetési szabályzat aláírására és a piacon hirdetményként történő közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

b.) Péteri Értékei Képekben című kiadvány elkészíttetéséről

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szeretnék a képviselő-testülettől felhatalmazást kérni arra, hogy a Hungarikum pályázatban engedélyezett a Péteri Értékei Képekben című kiadványt, ami már ISBN számmal rendelkezik, elkészíthessük. A pályázat szerinti költsége 1.222.500,- Ft, mindent a pályázat szerinti összegben szeretnénk megvalósítani. A határozati javaslat a következő: Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, kutatásának, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt HUNG-2016 pályázat keretében engedélyezett Péteri Értékei Képekben című kiadvány nyomdai elkészíttetésére bruttó 1.222.500,- Ft összegben. Amennyiben ezzel egyetért a képviselő-testület, kérem ezt jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 26/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata Péteri Értékei Képekben című kiadvány elkészíttetéséről

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, kutatásának, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt HUNG-2016 pályázat keretében engedélyezett Péteri Értékei Képekben című kiadvány nyomdai elkészíttetésére bruttó 1.222.500,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

c.) Péteri Helytörténeti Kiadvány javított kiadvány megrendeléséről

Petőné Vizi Valéria polgármester

Mivel még nincs költségvetésünk kérek szépen felhatalmazást a képviselő-testülettől 370.557,- Ft értékben szíveskedjenek felhatalmazni arra, hogy a Helytörténeti kiadványt 500 példányban újra nyomtathassuk. Ez egy javított kiadás, az elgépelések és néhány helyen egy-két szó változtatva lett. Amennyiben a képviselő-testület ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel ezt jelezzék.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 27/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata Péteri Helytörténeti Kiadvány javított kiadvány megrendeléséről

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Péteri Helytörténeti – javított – Kiadvány 500 példányban történő újranyomtatásának megrendelésére bruttó 370.557,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

d.) Péteri Község címerének használatához történő hozzájárulás

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az International Police Association Magyar Szekció Közép- Magyarországi Szervezete keresett meg a kiosztott levéllel, miszerint Pünkösdi Királyának szakácsa c. főző- és cukrásza süteménysütő versenyt szeretne szervezni 2017. június 2 és 2017. június 4. napja között a Péteri Rendezvenypark és Horgásztó területén. Kéri, hogy Péteri címerét feltehessék az itt látható módon a kiadványaikban. Kérdezem, hogy van-e kérdés? Amennyiben ezzel a képviselő-testület egyetért kérem, hogy kézfelemeléssel ezt jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 28/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata
Péteri Község címerének használatához történő hozzájárulás

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Az International Police Association Magyar Szekció Közép- Magyarországi Szervezete a Péteri Rendezvenypark és Horgásztó területén megrendezésre kerülő Pünkösdi Királyának szakácsa c. főző- és cukrásza süteménysütő versenyének időtartama alatt 2017. június 2 és 2017. június 4. napja között Péteri Község címerét használhassa a marketing kiadványaiban, a verseny kiírásában és az okleveleken.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

e.) a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat szerinti játszótér felújítása és P+R parkoló létesítése beruházások előkészítéséről

Petőné Vizi Valéria polgármester

A P+R parkoló megvalósítását megkezdjük, ahogy erről már informálisan tárgyaltunk, úgy tűnik, hogy sajnos kisajátítási eljárásra fog sor kerülni. Az Üllői Önkormányzattal felvettük a kapcsolatot, Polgármester Asszony kijelölte azt a kollégát, aki segíteni fog nekünk az eljárás során. Mivel csak és kizárólag Üllő tudja kisajátítani az üllői közigazgatási területen lévő területet. A Kormányhivatalba Jegyző Úrral illetve a kijelölt fiatalemberrel elmentünk múlt héten és a kisajátításokkal foglalkozó osztály vezetője teljes körű felvilágosítást adott nekünk arról, hogy mi az eljárás menete. Kevés az időnk, ugyanis amennyiben bírósági útra terelődik az ügy, akkor alaphangon kb. másfél év mire dönt a bíróság. Nekünk 2018. december 31-ig kell megvalósítani a projektet. Ezért gyorsan kell elkezdni, - ahogyan ezt már meg is tettük - ehhez mindenképpen szükség van a képviselő-testülettől felhatalmazásra, hogy Üllővel kössünk egy településrendezési szerződést, azzal kapcsolatban, hogy Üllő jár el, mert nem tud más eljárni, de minden költséget Péteri fizet. Megkérem Jegyző Urat, hogy egészítsen ki, mert a határozati javaslatot már elkészítette.

Losonci László jegyző

A határozati javaslatot két részre bontanám, ahogy a kormányhatározat is két részből áll, az egyik a játszótér a másik a parkoló. Ebben az ügyben később több határozatot kell még hozni, a következő egy támogatói határozat lesz, hogy miért azon a területen kell megvalósítani a P+R parkolót. A határozat öt pontból állna. Az első, hogy dönt, hogy megvalósítja ezt a beruházást, mert erről még nincsen döntés. Felhatalmazza a testület arra a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat a játszótérek felújítására. Dönt arról, hogy szeretné megvalósítani a P+R parkolót. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert arra, hogy a projekt előkészítésével kapcsolatban kössön megállapodást Üllő Város Önkormányzatával. Vállalja a projekt előkészítésének költségeit. A projekt előkészítési munkálatok költségei a geodéziai munka, termelésből való kivonás és szakértői díjból és a kisajátítási költségéből állnak. Ezt másfél millió forintba becsüljük, amiben a tervezés még nincs benne.

Felolvassa szó szerint a határozatot.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen. Ez azért fontos, mert a 30 millió forintba támogatási szerződést egészen addig nem tudunk kötni, még nem a mi tulajdonunkban van a terület. A határozat elfogadásával úgy döntünk, hogy köszönjük szépen a 30 millió forintot és elkezdjük a telek megvásárlást, nyilván tudni kell, hogy ahogyan az előbb elmondtuk bármi lehet ennek a kimenetele. Az is biztos, hogy nagyon fontos a P+R parkoló elkészítése. A múlt héten jártam kint többször 15-20 parkoló autó van nap, mint nap, már a sín mellett parkolnak. Ha megkezdődik a gyorsforgalmi beruházása, akkor még nagyobb lesz az igény a parkolóra. Nem utolsósorban ezt ígértük is a választási programunkban Péteri lakosságának. A forrás egy most rendelkezésünkre áll, pontos összegeket se tudunk mondani, elképzelhető, hogy a 30 millió Ft támogatás mellett még hozzá kell tennie az önkormányzatnak saját erőt, de én akkor is azt gondolom, hogy ez egy ajándék, ezt meg kell valósítani. A játszótér kapcsán az árajánlatok készülnek. A gyerekek rajzoltak, minden osztály lerajzolta az álmai játszótérét, vannak benne nagyon jó ötletek. Én már úgy tárgyaltam kivitelezőkkel, amit az első átfutás után láttam a rajzokról. Négy cégtől lesz árajánlatunk. Még szeretnék az SZMK-val és az óvodapedagógusokkal ez ügyben tárgyalni, hogy tényleg olyan játszótérünk legyen, hogy az elkövetkezendő 15-20 évben ne kelljen játszótérrel építeni. A jegyző úr által felolvasott határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Amennyiben az elhangzottakkal egyetért a képviselő-testület azt kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 29/2017. (II.09.) számú ÖKT határozata a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat szerinti játszótér felújítása és P+R parkoló létesítése beruházások előkészítéséről

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) meg kívánja valósítani a 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat szerinti játszótér felújítása és P+R parkoló létesítése beruházásokat.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat a Széchenyi utcai, illetve a Földváry-Boér parkban lévő játszótérek felújítására vonatkozóan.

- 3.) Úgy dönt, hogy a P+R parkolót a Hosszúberek- Péteri vasúti megállóhely melletti buszforduló mögötti terület (HRSZ: Üllő, külterület 017/3) egy részének igénybevételével kívánja megvalósítani tekintettel arra, hogy az a legideálisabb terület a parkoló létesítésére, valamint e terület igénybevétele jár a legkevesebb érdeksérelemmel.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt előkészítésével kapcsolatban kössön megállapodást Üllő Város Önkormányzatával.
- 5.) Vállalja a projekt előkészítésnek költségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület rendkívüli ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 20 óra 53 perckor bezárta.

Péteri, 2017. március 1.

Petőné Vizi Valéria

Petőné Vizi Valéria
polgármester



Losonci László

Losonci László
jegyző