**Ajánlattételi felhívás**

*A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás.*

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Hivatalos név: Péteri Község Önkormányzata | | | Nemzeti azonosítószám: AK16156 | |
| Postai cím: Kossuth Lajos u. 2. | | | | |
| Város: Péteri | NUTS-kód: HU102 | Postai irányítószám: 2209 | | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: Petőné Vizi Valéria polgármester | | | | Telefon: +36 29314069 |
| E-mail: jegyzo@peteri.hu | | | | Fax: +36 29314070 |
| **Internetcím(ek)**  Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)*  A felhasználói oldal címe: *(URL)* | | | | |

**I.2) Közös közbeszerzés**

|  |
| --- |
| Nem. |

**I.3) Kommunikáció**

|  |
| --- |
| A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg. |
| További információ a következő címen szerezhető be:  KT Tanácsadó Bt. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: ktbt.cegled@gmail.com, tel.: +36 53500726, fax: +36 53500727, címzett: Kovács Gábor ügyvezető) |
| Az ajánlat benyújtandó:  Péteri Közös Önkormányzati Hivatal, (2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2.) |

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

|  |  |
| --- | --- |
| Regionális/helyi szintű |  |

**I.5) Fő tevékenység** *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

|  |  |
| --- | --- |
| Általános közszolgáltatások |  |

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

|  |  |
| --- | --- |
| **II.1.1) Elnevezés:** Orvosi rendelő felújítása | Hivatkozási szám: 2 |
| **II.1.2) Fő CPV-kód:** 45262690-4 | |
| **II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás | |
| **II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:** Orvosi rendelő felújítása vállalkozási szerződés keretében | |
| **II.1.6) Részekre bontás**  Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.  A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A beruházás egyetlen épületen megvalósuló, egymással szoros műszaki és időrendbeli kapcsolatban lévő munkákat tartalmaz. Az egymással összefüggő, egymásra épülő és külön csak jelentős költségtöbblettel elvégezhető munkanemeket tartalmazó munka részekre bontása műszakilag nem oldható meg. | |

**II.2) A közbeszerzés ismertetése**

|  |  |
| --- | --- |
| **II.2.1) Elnevezés:** Orvosi rendelő felújítása | Rész száma: |
| **II.2.2) További CPV-kód(ok):**  Fő CPV-kód: 45300000-0 | |
| **II.2.3) A teljesítés helye:**  NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Péteri, Petőfi Sándor utca 80., hrsz.: 219/2 | |
| **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**  Összességében 164,47 m2 hasznos alapterületű orvosi rendelő épület teljes tetőszerkezetének cseréje és belső felújítása, épületgépészeti felújítása és épületvillamossági felújítása. | |
| **II.2.5) Értékelési szempontok**  Az alábbi értékelési szempontok  Minőségi szempont – Megnevezés:   1. Jótállás vállalt időtartama (minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Késedelmi kötbér mértéke (20.000 Ft/nap kötbért minimálisan kötelező vállalni, a 100.000 Ft/napon felül vállalt kötbér esetén 100.000 Ft/nappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 10   Ár szempont – Megnevezés:   1. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70 | |
| **II.2.7) A szerződés időtartama**  Kezdés: 2017/05/02  Befejezés: 2017/08/31  A szerződés meghosszabbítható: nem | |
| **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem | |
| **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  Opciók: nem | |
| **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem | |
| **II.2.13) További információ**  A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott építési engedélynek és tenderdokumentációnak megfelelően kell elvégezni. | |

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Részvételi feltételek**

|  |
| --- |
| **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**  A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania. |
| **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** |
| A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt. |
| **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság** |
| A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt. |
| **III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**  A szerződés nem fenntartott. |
| **III.1.6) A szerződés biztosítékai:**  Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás, jótállási biztosíték az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint. |
| **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**  Az ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet. A számlák kifizetése utófinanszírozással történik.  Ajánlatkérő előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően. Az ajánlatkérő biztosítja 2 db részszámla benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 40 százalékos és a 80 százalékos készültségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételét követően nyújtható be. A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.  Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.  A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció, illetve a szerződéstervezet tartalmazza.  A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:  - Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet.  - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a.  - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény  - Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény  - Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;  - A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdése irányadó. |
| **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**  Az ajánlatkérő a projekttársaság létrehozásának lehetőségét kizárja. Együttes ajánlat esetén a vezető céget meg kell jelölni, a konzorciumi/együttműködési szerződést az ajánlathoz kell csatolni. |

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

|  |
| --- |
| **IV.1.1) Az eljárás fajtája** |
| Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint |
| **IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**  Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem |

**IV.2) Adminisztratív információk**

|  |
| --- |
| **IV.2.2) Ajánlattételi határidő**  Dátum: *2017/03/24* Helyi idő: *10:00* |
| **IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**  magyar |
| **IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**  Az időtartam napban: 60 *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)* |
| **IV.2.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei**  Dátum: *2017/03/24* Helyi idő: *10:00*  Hely: Péteri Közös Önkormányzati Hivatal, (2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2.)  Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen. |

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

|  |
| --- |
| A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem |

**VI.3) További információk:**

|  |
| --- |
| **VI.3.2) Az ajánlati biztosíték** *(ajánlati felhívás esetében)*  Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött. |
| **VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele**  Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. |
| **VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:**  1 – 100 egész pont |
| **VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:**  Jótállás vállalt időtartama: egyenes arányosítás  Késedelmi kötbér mértéke: egyenes arányosítás  Ajánlati ár: fordított arányosítás |
| **VI.3.12) További információk:**   1. Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell. 2. Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell. 3. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés *e)* pontját, mint az eljárás eredménytelenné nyilvánítására okot adó körülményt. 4. Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Péteri – Orvosi rendelő, az ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli. 5. Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviseletre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát. 6. Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát. 7. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra. 8. Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja. 9. Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. 10. Az ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi a szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is 11. Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést. 12. Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLIII. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészteni. |

**VI.4) E hirdetmény közvetlen megküldésének dátuma:** *2017/03/10*

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzi:

Kovács Gábor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

lajstromszám: 00846